

## ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 07/06/18  
שם הרשות: עיריית מודיעין עילית

נוכחים: יאיר קירשבוים - מנכ"ל/מזכיר

אבי עדן - גזבר

עו"ד איתן ארן - יועמ"ש

### הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: לתכנון רישוי וביצוע של תוספת 8 כיתות לבי"ס קיים מגרש 921 במסגרת מכרז מג/2018/2

עיריית מודיעין עילית (להלן: "הרשות") החליטה להתקשר עם הקבלן אלואל חברה לבנין בע"מ (להלן: "הקבלן") לביצוע תוספת 8 כיתות לבי"ס קיים מגרש 921 (להלן: " הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל").

אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:  
נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. לרשות ניסיון ארוך שנים וטוב מאד בהתקשרות עם משכ"ל כחברה מנהלת, בבינוי מוס"ח.
2. משכ"ל מספקת מעטפת שירותים ייחודית בשירותי הניהול והפיקוח. שירותי ייחודיים אלה מגובים בגורמים מקצועיים מתחום ההנדסה, הכספים והמשפט וכוללים גם מערך בקרה חשבונאי וביטוחי לכל אורך הפרויקט.

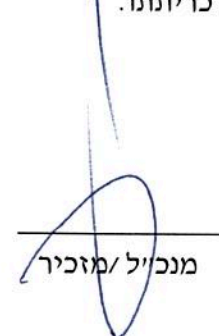
**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 3 (15) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח – 1987/לס' 3 לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958/ סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א - 1950

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במידי. ניתן לפנות לוועדת השלושה בנוגע להתקשרות זו תוך 7 ימים מיום פרסומה באתר האינטרנט של הרשות.

החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

  
יועץ משפטי

  
גזבר

  
מנכ"ל/מזכיר