

חברות טוקול נרשם ע"מ



חבר המתרגמים

שרותי הקלטה ותמלול

אנו מספקים את כל שירותי הועידה לבוררות, מועצות, ועידות, כנסים, ימי עיון ועוד מגוון אירועים

- שירותי גאוק בכו השטח
- גאוק אולח מקצועי
- גאוק אגבי אינטרנט
- גאוק קונסיקוטיוו/לוקב
- צריכה אשונות והרפת

- הקלטה ורישום פרוטוקול
- גאולו ופדנוה קלטה
- מדרכה האברה
- גאוק סיוולטני
- אפול קלטה

ישיבת מליאת מועצת העיר מודיעין עילית

ישיבה מס' 12/2012

24/12/2012

יום שני, יא' בטבת תשע"ג

חבר - למען הרישום הטוב



ירושלים: בן יהודה 34, (מגדל העיר) מיקוד 91024, ת.ד. 2529, טל: 02-6234265, פקס: 02-6223243
E-mail: protocol@hever.co.il

מנהלה: גינ מנדלור בן יהודה 1 ת"א 5101421, טל: 03-5101428, E-MAIL: MNG@HEVER.CO.IL, מרכז: 03-5101421
חבר Banking: השקעות בנקים וביטוח: 03-5500621, חבר - רשות ק: 03-6122912, חבר - פתח תקווה: 03-9309719, חבר - הרצליה: 09-9542352, חבר - Tech רמת החייל: 03-8485268
חבר - עמנואל בר אילן: 03-8355664, חבר - המנהל האומדנות: 03-6122912, חבר - המנהל הבין-לאומי הרצליה: 09-9542352
חבר - משרד המשפטים: 03-5200084, חבר - רחובות: 08-9480844, חבר - מוסרי - 02-6234265, חבר - עסקים - 02-6234265, חבר - הייטק - 02-6234265
חבר - מרכז: 04-8200084, חבר - הייטק צפון: 04-9650059, חבר - השרון: 09-8853430, חבר - המנהל הטכני: 04-8228785
חבר - באר שבע: 08-6289289, חבר - דרום: 08-9480844, חבר - מרכז: 03-5973340, חבר - ירושלים: 02-6234265, חבר - צפון: 04-8650054

1

מו"עין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

ישיבת מליאת מועצת העיר מו"עין עילית

ישיבת מס' 12/2012

24/12/2012

יום שני, יא' בטבת תשע"ג

מחיצת עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

בהשתתפות:

- ראש העיר, הרב יעקב גוטמן
- גדעון הכהן, סגן ומ"מ ראש העיר
- יעקב ולנשטיין, סגן ראש העיר
- נחום גיסלר
- משה מוטרפל
- צבי גליק
- גולן חסידי
- מרדכי גולדברג
- חיים מאיר ויזל
- אורי יפה
- יאיר קירשבוים, מזכיר
- עו"ד שחר בן עמי, יועץ משפטי
- אבי עדן, גזבר
- יהושע אהרונוביץ - מבקר

חסרים:

- אליחז מלול, סגן ראש העיר
- יהודה שם-סוב
- נחמן בנשעיה
- מנחם שמירא
- מיכאל סובל

3

מחיצת עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

על סדר היום:

אישור תב"רים.

אישור תיקוני תב"רים.

אישור פרוטוקול, מחיקת חובות בארנונה.

פתיחת חשבון ייעודי להפעלת תוכנית ציליה צהרונים.

פתיחת חשבונת ייעודיים לפרוייקטים של מפעל חפ"ס לשנים 2013-2014.

אישור המליאה על החלטה להפרדת פסולת במקור.

דו"ת רבעוני שלישי.

שונות.

חודעו עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

פרוטוקול

חיו"ר יעקב גוטרמן: אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת מועצת העיר

מספר 12/12, על סדר היום אישורי תב"רים. מונחת לפניכם רשימת התב"רים.

תב"ר 502, בית ספר, מגרש 5502, סכום 120,530 שקל, מקור מימון זה הקדמת דמי

תכנון, זה פרוייקט חדש במגרש 502. הוא מגרש 5502. תב"ר 311, בית ספר, מגרש

5502. מי בעד אישור התב"ר, מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים. פה אחד

אושר תב"ר 311, סכום 120,530 שקל, מגרש 5502, מקור מימון משרד החינוך.

פה אחד אושר תב"ר 311, סכום 120,530 שקל, מגרש 5502, מקור מימון משרד

החינוך.

תיקוני תב"רים.

151, שדרוג כביש 16, כניסה ליישוב, אנחנו רוצים להעביר מהתב"ר הזה, העברה

לתב"ר 210 סכום של 750 אלף שקל. להעביר לתב"ר 210. הסדר מסוף תחבורה

ציבורית, תוספת על הסכום של שלושה מליון, 3,091,208, להוסיף על ה-750 אלף

שקל לתב"ר 151, הסכום החדש הוא 3,841,208 שקל, שיועבר לתב"ר 151. אנחנו

מאשרים את תיקון תב"ר 151 ו-210. מי בעד התיקון כפי שהצגתי? מי נגד? מי נמנע?

אין נמנעים, אין מתנגדים, פה אחד אושר תיקוני תב"ר 151 ו-210.

פה אחד אושר תיקוני תב"ר 151 ו-210.

תיקון תב"ר 304, הנגשת כיתות ללקויי שמיעה, תוספת של 30 אלף שקל ממשרד

החינוך. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים, פה אחד אושר תיקון

תב"ר הנגשת כיתות ללקויי שמיעה, תיקון תב"ר 304.

פה אחד אושר תיקון תב"ר הנגשת כיתות ללקויי שמיעה, תיקון תב"ר 304.

תיקון תב"ר 255, צי 4, הפציבה, גני ילדים צי 4, תוספת של 258,604 שקל, סכום

חדש, 6,775,424 שקל, מקור מימון משרד החינוך. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין

נמנעים, אין מתנגדים, פה אחד אושר תיקון תב"ר 255.

פה אחד אושר תיקון תב"ר 255.

מודיעין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

רבותי, הגיעו בינתיים, עד ששלחנו לחברים את ההודעה על הזימון לישיבה שתקבלו עוד תב"רים ועוד תיקוני תב"רים. ואנחנו צריכים, אנחנו רוצים לבקש את אישור החברים להציג את תיקוני התב"רים האלה והתב"רים, להציג אותם בפניכם, אתם מתבקשים לאשר את הזכות להודעה מראש. האישור תב"ר, מדובר על תב"ר 312, סגירת חללים, 285 אלף שקל, 313, שיפור תשתיות כבישים ותאורה 200 אלף שקל משרד הפנים, תב"ר 314, הקמה ושיפוץ מבנה עירייה, סכום 200 אלף שקל, מקור מימון משרד הפנים. מי בעד ויתור על הודעה מראש על תיקוני תב"רים ותב"רים שהקראתי בפניכם, מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים. פה אחד אושר ע"י החברים זכות הויתור על הודעה מראש עבור התב"רים שתקבלו לאחרונה אחרי ששלחנו את ההודעה לחברים.

פה אחד אושר ע"י החברים זכות הויתור על הודעה מראש עבור התב"רים שתקבלו לאחרונה אחרי ששלחנו את ההודעה לחברים.

תב"ר מספר 312, מגרש 413, סגירת חללים, סכום 285 אלף שקל, משרד החינוך. תב"ר 313, שיפור תשתיות כבישים ותאורה, סכום 200 אלף שקל, משרד הפנים. תב"ר 314, הקמה ושיפוץ מבנה עירייה, 200 אלף שקל, משרד הפנים. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים. פה אחד אושרו התב"רים כפי שהקראתי.

פה אחד אושרו התב"רים כפי שהקראתי.

תיקוני תב"רים.

תב"ר 237, מגרש 407, תוספת לתלמוד תורה ממשרד החינוך, ת' מספר 3, תוספת 3,155,326 שקל, סכום חדש 18,741,117 שקל, מקור מימון משרד החינוך ומפעל הפיס. תיקון תב"ר 243, השלמת מקווה גני מודיעין, 150 אלף שקל, סכום חדש 1,040,000 שקל, קרן עבודות פיתוח. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים. פה אחד אושרו תיקוני התב"רים כפי שהקראתי לחברים.

פה אחד אושרו תיקוני התב"רים כפי שהקראתי לחברים.

אישור פרוטוקול, מחיקת חובות בארנונה.

אבי עדן: לפי החוק, לפי התקנות וחזרי מנכ"ל של משרד

הפנים, הפרוטוקולים של ועדת הנחות לפני שהם עוברים, צריך אישור מליאה

6

חודשין ע"ית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

לפרוטוקולים של ועדת הנחות. בדיונים הקודמים היתה החלטה שלא חושפים שמות כי יש שם מקרים אישיים מאוד קשים ומי שרוצה מוזמן לעיין בזה במשרדי העירייה. נמצא כאן גם החבר גולן חסידי שחיה חבר בוועדה ויכול להעיד שהדיונים הם בליווי משפטי ובדקים לפני ולפנים כל מקרה, אני ממליץ לכם לאשר את המחיקות כפי שהמליצה ועדת הנחות.

חיו"ר יעקב גוטרמן: מי בעד אישור המלצות ועדת הנחות בארנונה למחיקת הארנונה? מי עדי? מי נמנע? אין מתנגדים, אין נמנעים, פה אחד אושרו המלצות ועדת הנחות בארנונה לאישור מחיקת חובות הארנונה לפי הרשימה המצורפת שאישרה ועדת הנחות בארנונה. כמובן באישור היועץ המשפטי.

פה אחד אושרו המלצות ועדת הנחות בארנונה לאישור מחיקת חובות הארנונה לפי הרשימה המצורפת שאישרה ועדת הנחות בארנונה.

פתיחת חשבון ייעודי להפעלת תוכנית צלייה צהרונים. אתם יודעים שיש היום תוכנית שעברה, להפעלת צהרונים אחר הצהריים, ממשרד התמי"ת למשרד החינוך, יש קשיים ברוקרטיים להפעלה של זה במגזר החרדי המוכר שאינו רשמי, אבל אנחנו כבר לקראת הסוף, לקראת ההפעלה, היום אחד הזכיינים ירד, אומגה, הגענו לשלב הגמר ואחד הנהלים שצריכים לעשות זה לפתוח חשבון ייעודי

דובר: איך זה יפעל בתכלס?

חיו"ר יעקב גוטרמן: דרך הזכיינים של התברח למשק וכלכלה.

דובר: עם העירייה או בלי העירייה?

חיו"ר יעקב גוטרמן: לא, זה עבור העירייה. לפי הנוהל משרד החינוך.

הנוהל הוא שמשרד החינוך מעביר את הכסף, משרד החינוך פרסם מכרז, במכרז זכתה התברח למשק וכלכלה, לחברה למשק וכלכלה יש כמה זכיינים, אנחנו אמורים לשבת איתם, לקבל את ההצעה הכי טובה ולצורך כך צריך לפתוח חשבון ייעודי כדי שהעירייה תוכל להעביר את הכסף שהתקבל ממשרד החינוך, משרד החינוך צריך להעביר את הכסף לחשבון הייעודי הזה ואז אנחנו נוכל להעביר את זה

דובר: העירייה תעביר למוסדות?

מודיעין עלית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

תיר"ר יעקב גוטרמן: לא, העירייה תעביר לזכיינים.

דובר: העירייה למשכ"ל והמשכ"ל יעביר לזכיינים.

תיר"ר יעקב גוטרמן: מי בעד פתיחת חשבון ייעודי להפעלת תוכנית

צילייה צהרונים של משרד החינוך, מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין

מתנגדים, פה אחד אושרה פתיחת חשבון ייעודי להפעלת תוכנית צילייה צהרונים.

פה אחד אושרה פתיחת חשבון ייעודי להפעלת תוכנית צילייה צהרונים.

הנושא הבא, פתיחת חשבונות ייעודיים לפרוייקטים של מפעל הפיס לשנים 2013-

2014. נוסח מצורף. אני קורא את הנוסח המצורף של הנחיות של בנק דקסיה ישראל

שהוא מנהל את החשבונות של הפרוייקטים של מפעל הפיס. המועצה מאשרת

פתיחת חשבונות בנק בבנק דקסיה ישראל בע"מ לשנים 2013-2014 לכל פרוייקט

שימומן ע"י מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרוייקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק

דקסיה ישראל. מי בעד לאשר את פתיחת החשבונות הבנק בבנק דקסיה ישראל כפי

שהקראתי לכם, לפי ההצעה שהקראתי בפניכם לפרוטוקול, מי בעד? מי נגד? מי

נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים, פה אחד אושר אישור פתיחת חשבונות ייעודיים

לפרוייקטים של מפעל הפיס לשנים 2013-2014, לפי הנוסח שהקראתי ומצורף

לפרוטוקול.

פה אחד אושר אישור פתיחת חשבונות ייעודיים לפרוייקטים של מפעל הפיס

לשנים 2013-2014, לפי הנוסח שהקראתי ומצורף לפרוטוקול.

אנחנו רוצים את אישור המליאה על החלטה להפדות פסולת במקור. היום אנחנו

יודעים שהמשרד לאיכות הסביבה הוציא קול קורא לסיוע לרשויות מקומיות

להפדה במקור של פסולת עירונית בשני זרמים ואנחנו צריכים בנוהל, הנוהל

המצ"ב, צריך, אני אקרא בפניכם את הנוהל, מה שכתוב בקול קורא של המשרד

לאיכות הסביבה, איך נוהל כדי להשתתף בקול קורא. קבלת החלטה במועצת

הרשות המקומית הרלוונטית עד למועד הגשת הבקשה שתכיל את כל ההחלטות

הבאות, רבותי תתייחסו למה שאני קורא שזה ההחלטות שאתם הולכים לאשר או

לא לאשר. אי, להתחיל ולהשלים את תהליך הפדות במקור לשני זרמים

בשטח הרשות בהתאם לתוכנית אשר חוגשה למשרד וזאת בהתאם לתנאים וללוחות

מודיעין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

הזמנים המוגדרים במסמך זה המצורף, להפריד את הפסולת במקור לשני זרמים בשטח הרשות בהתאם לתוכנית שהוגשה במשך שש שנים לפחות מיום קבלת ההתחייבות לפנותה כדן, להעביר את הפסולת המופרדת למקום באופן נפרד ובלי שהיא תתערב עם פסולת מחזור או סוגי אשפה אחרים, למפעל למחזור ישירות או באמצעות תחנת מעבר מיון הזמינים לקליטת פסולת פריקה, ביולוגית, מופרדת במקור. להקצות את התקציבים הדרושים להשלמת מימון הפעילות הנתמכת במסגרת קול קורא זה מעבר לסיוע שיטתני ע"י המשרד ולהמשיך לאחר מכן לממן את מלוא העלות של קיום תפעול מערך הפרדת הפסולת במקור לשני זרמים, ליישם את כל מרכיבי התוכנית המפורטת להפרדה במקור לשני זרמים ברשות שאושרה ע"י המשרד ע"י עידכונה מעת לעת שיאושרו ע"י המשרד.

מה זה שני זרמים?

נחום גיטלר:

היו"ר יעקב גוטרמן: שני זרמים זה יבש ורטוב. אז מי בעד אישור החלטה להפרדת פסולת במקור כפי שהקראתי בנוסח המצורף לפה שיצורף לפרוטוקול כפי שהקראתי, מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים, פה אחד אושרה החלטת מועצת עיריית מודיעין עילית להפרדת פסולת במקור.

פה אחד אושרה החלטת מועצת עיריית מודיעין עילית להפרדת פסולת במקור. התהליך שאישרנו עכשיו זה תהליך שלא כל רשות עושה, אנחנו שדרגנו את עצמנו, 15 רשויות בישראל עשו את זה ואנחנו הולכים להצטרף לענין הזה, כמובן הם יתקצבו אותנו, אני מקווה שבהסברה נכונה ושיתוף פעולה מצידכם ומצד התושבים נוכל לקדם את העיר. מישחו אמר לי פסק מהרב זילברשטיין שמי שרואה קרטון ברחוב או בקבוק או פסולת ולא מרים אותם, ולא משתתף בנקיון, אז הוא גורם לחילול השם אי ולחוציא דיבתה של הארץ, הוא אמר שזה דומה למרגלים ששלח אותם משה לראות את טוב הארץ אם היא לא טובה, אז כתוב שחם הוציאו את דיבת הארץ רעה, כי הם ראו כל מיני דברים שגרמו להם לחשוב את המחשבה הזאת. אם גורמים שישאר זיהום או פסולת ברחוב זה גורם לחוצאת שם רע על הארץ ועל היישוב שאתה גר בו, אז אנחנו גם שותפים למצווה של ארץ ישראל, שאנחנו יישוב שמקפידים על קלת כחמורה, גם נקפיד על המצווה הזאת.

מודעין ע"ית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

הי"ר יעקב גוטרמן: ד"ר רבעוני, דו"ח רבעוני לא צריכים אישור אבל

צריך להציג אותו בפני החברים. דיווח על דו"ח רבעוני השלישי 2012.

אבי עדן: מונח לפניכם הדו"ח הרבעוני, הדו"ח הוא ל-30.9,

כמו שאתם רואים הדו"ח מצביע על גירעון מצטבר מתחילת השנה של שלושה מליון 700 אלף ושמונה שקלים. אנחנו עובדים עכשיו לקראת סוף שנה לנסות לאזן את זה.

אישור ועדת הנחות בארנונה, ועדת הנחות השני והשלישי 2012, שתי ועדות הנחות, 2/12 ו-3/12. החברים מתבקשים לאשר את ההנחות. אני צריך אישור קודם כל בסעיף שונות לחלוק את הנושא הזה, של אישור ועדת הנחות בארנונה, פרוטוקול שני 2012 ושלישי 2012. מי בעד העלאת הנושא מחדש בסעיף שונות של אישור ועדת הנחות בארנונה, אני צריך את אישור החברים על ויתור על הודעה מראש. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים. פה אחד אושרה האפשרות ע"י החברים ליתור על העלאת הנושא החדש בלי הודעה מראש.

פה אחד אושרה האפשרות ע"י החברים ליתור על העלאת הנושא החדש בלי הודעה מראש.

הנושא הוא אישור ועדת הנחות בארנונה, הפרוטוקול השני 2012 והשלישי 2012, מי בעד אישור ועדת הנחות בארנונה? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים, פה

אחד אושר אישור ועדת הנחות בארנונה כפי שהקראתי לחברים.

פה אחד אושר אישור ועדת הנחות בארנונה כפי שהקראתי לחברים.

הישיבה נעולה.

מזכיר העירייה, יאיר קירשבוים

ראש העיר, יעקב גוטרמן

מודיעין עלית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 12/12 מתאריך 24.12.2012

ישורי תבר"ם

ס' תב"ר	מג רש	שם תב"ר	סכום	מקור מימון
31	502	בי"ס מגרש 5502 (5000531)	120,530.00	משרד החינוך

יקוני תבר"ם

ספר ב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום קודם	תוספת	סכום חדש	מקורות מימון (תוספת)
15		שדרוג כביש 16 כניסה לשוב	31,250,200.00	-750,000.00	30,500,200.00	העברה לתב"ר 210
21		הסדרת מסוף ומסופון תחבורה ציבורית	3,091,208.00	750,000.00	3,841,208.00	העברה מתב"ר 151
30		הנגשת כיתות לליקוי שמיעה	480,000	30,000.00	510,000.00	משרד החינוך
25	4 צ	גני"צ' 4 (988303)	6,516,820.00	258,604.00	6,775,424.00	משרד החינוך

מזכיר העירייה, יאיר קירשבוים

ראש העיר, יעקב גוסטרמן