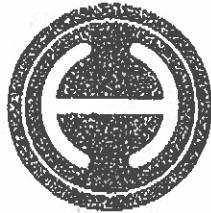


ישיבת מליאת מועצת העיר מודיעין עילית
 ישיבה מס' 7/2015
 11/11/2015
 יום רביעי, כ"ט בחשוון תשע"ו



חבר המתרגמים



חבר הקלטה ותמלול - ירושלים

חבר הקלטה ותמלול מעמידה לרשותך סל פתרונות מושלם
 שיאפשר לך להקליט ולתמלל בביטחון ובראש שקט.
 שירותים נוספים בחבר המתרגמים:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> שרותי תרגום ככל השפות <input checked="" type="checkbox"/> תרגום חוקר מקצועי <input checked="" type="checkbox"/> תרגום אתרי אינטרנט <input checked="" type="checkbox"/> תרגום קונסיקוטיבי/עוקב <input checked="" type="checkbox"/> עריכה לשונית וגרפית <input checked="" type="checkbox"/> | <ul style="list-style-type: none"> הקלטה אריאס פרוטוקול <input checked="" type="checkbox"/> פאנאח ותמלול קלטות/קצבי קול בשפות שונות <input checked="" type="checkbox"/> מערכות הגברה <input checked="" type="checkbox"/> תרגום סימולטני <input checked="" type="checkbox"/> שכפול קלטות/קצבי קול <input checked="" type="checkbox"/> |
|---|---|

חבר - למען הרישום הטוב



טל: 03-5190777 פקס: 03-5169020
 טל: 04-8200084 פקס: 04-8204112
 טל: 02-6234265 פקס: 02-6223243

תל-אביב: בן יהודה 1, בנין מגדלור מיקוד 63801.
 חיפה: בר יהודה 300, בנין לב הצומת, צ'ק פוסט חיפה.
 ירושלים: בן יהודה 34, מאהל העיר מיקוד 91024.

E-mail: protocolj@hever.co.il

www.targum.co.il

מודיעין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 7/2015 מתאריך 11/11/2015

1

ישיבת מליאת מועצת העיר מודיעין עילית

ישיבה מס' 7/2015

11/11/2015

יום רביעי, כ"ט בחשוון תשע"ו

חודיעין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 7/2015 מתאריך 11/11/2015

2

בהשתתפות:

הרב יעקב גוטרמן – ראש העיר

הרב אבנר עמר, סגן ומ"מ ראש העיר

מרדכי גולדברג, סגן ראש העיר

יהודה שם טוב

צבי גליק

אליהו אוחיון

אבינועם שיפמן

נחמן ניימן

חיים מאיר ויזל

משה מוטרפרל

נחום גיטלר

אברהם וייט

יאיר קירשבוים, מזכיר

אבי עדן, גזבר

עו"ד שחר בן עמי, יועץ משפטי

יהושע אהרונוביץ, מבקר

נעדרים:

טוביה פריינד, סגן ראש העיר

יעקב ולנשטיין

אברהם ברגר

אורי יפה

גולן חסידי

מודיעין עילית - ישיבת מליאח מועצת העיר מס' 7/2015 מתאריך 11/11/2015

3

על סדר היום:

- אישור הקצאת מבנה
- פתיחת חשבונות בנק
- אישור גורף לפתיחת חשבונות בנק ייעודיים לבניית מוסדות חינוך
- אישור פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה

מו"עין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 7/2015 מתאריך 11/11/2015

4

פרוטוקול

היו"ר יעקב גוטרמן: אפשר לעבור לישיבה הבאה. אני מתכבד לפתוח את

ישיבת המליאה 7/15. הנושא היום אישורי תב"רים.

מס' תב"ר 393 – תכנית אב כלכלית – סכום 200,000 שקל, משרד הפנים.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושר תב"ר 393.

תיקוני תב"רים

אני קורא את תיקוני התב"רים. מס' תב"ר 173, 208, 309, 281, 387, 277, 318, 235,

238.

עכשיו משלימים את הבנייה ומתחילים להגיע הסכומים הסופיים. הבסיס כבר נמצא

פה. כבר אושר.

מגרש 209-01 זה אתה נכון?

דובר: כנראה.

הערה: תגיד לו לפי הסכומים. לפי הסכומים הוא יודע.

היו"ר יעקב גוטרמן: 2901.

הערה: לא 209.

היו"ר יעקב גוטרמן: מי בעד אישורי התב"רים בתיקוני תב"ר כפי שציננתי

את המספר הרץ שמונח אצל כל אחד ואחד?

מי בעד אישור תיקוני תב"רים כפי שציננתי לפי המספרים שציננתי ולפי החומר

שמונח לפני כל אחד ואחד.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושרו תיקוני התב"רים לפי הרשימה המצורפת למספרים

שהקראתי - 173, 208, 309, 281, 387, 277, 318, 235, 238.

מודיעין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 7/2015 מתאריך 11/11/2015

5

אני רוצה להעלות לאישור הקצאה – משכן אור לחינוך. רבותיי מונחת לפניכם רשימת הקצאות למליאת העיר – מס' מגרש 1300 – עמותת משכן אור וחינוך – שכונת ברכפלד – התרת השימוש בבית הכנסת.

מצורפת חוות דעת בנושא תקינות ההקצאה המובאת לאישור המליאה בהתאם לנוהל ההקצאות, הקרקעות ומבנים שהם ללא תמורה ותמורה סמלית הריני לחוות דעתי בעניין ההקצאה כדלהלן:

מגרש 1300 תב"ע 2106/1 עמותת משכן אור וחינוך. עמותה רשומה 580489235.

הערה: זה הקצאת מבנה, לא מגרש.

הינ"ר יעקב גוטרמן: הקצאת מבנה והמגרש שייך אלינו.

הערה: המבנה לשימוש.

הינ"ר יעקב גוטרמן: לשימוש והשטח. יחד עם השטח, כן. זה בית הכנסת

הקיים.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין מתנגדים. אין נמנעים.

פה אחד אושרה ההקצאה בהתאם לחוות דעת של היועץ המשפטי להקצאת

בית הכנסת, מגרש 1300, תב"ע 2106/1 עמותת משכן אור וחינוך. עמותה

רשומה 580489235. מגרש 1300. שטח – 150 מ"ר על פי התשריט.

הלאה לנושא הבא. פתיחת חשבון בנק.

רבותיי, אני רוצה את אישור המליאה לפתיחת חשבון בנק עבור אגרת מבני ציבור.

חשבון ייעודי. לא משנה באיזה בנק.

פתיחת חשבון בנק עבור אגרת מבני ציבור. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין

מתנגדים.

פה אחד אושר פתיחת חשבון בנק עבור אגרת מבני ציבור.

פתיחת חשבון בנק עבור היטל שצפ"ים

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

מודיעין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 7/2015 מתאריך 11/11/2015

6

פה אחד אושר פתיחת חשבון בנק עבור היטל שצפ"ים.

אישור גורף לפתיחת חשבונות בנק ייעודיים לבניית מוסדות חינוך

אבי עדן: תכרים אני אסביר. היה אישור מאד מאד ותיק כאן עקרוני לפתיחת חשבון. בנק לחשבונות עזר ייעודיים. האישור היה רק לבנק אחד כי בזמנו רק בנק אחד עבד עם רשויות בעניין הזה. מאז אותו בנק, לא כל כך אוהב לעבוד עם רשויות ביו"ש. אנחנו מבקשים שהאישור יהיה לכל הבנקים, זה הכל. במקום לבנק אחד, לפתוח בכל בנק שנרצה לעבוד איתו. אנחנו מאד משתדלים באמת לתת, הוא צודק במה שהוא אומר. לתת לבנקים בעיר. אנחנו מנהלים מגעים עם עוד בנק ואנחנו רוצים שיפתחו כאן. בנק הפועלים סגר אני חושב.

היו"ר יעקב גוטרמן: אישור גורף לפתיחת חשבונות בנק ייעודיים לבניית מוסדות חינוך.

אבי עדן: ולהבהיר שזה תמיד היה.

היו"ר יעקב גוטרמן: רבותיי, הקפדנו שכל חשבון של מוסד חינוכי – בתי ספר, גני ילדים – כל מבני החינוך דאגנו לנהל בנפרד. מדובר בסכומים גדולים ואתה צריך לדעת כל פרויקט מה הוא גובה. אני גם מחויב כלפי משרד הפנים להגיש את זה בצורה מסודרת.

אבקש אישור חברי המליאה – אישור גורף לפתיחת חשבונות בנק ייעודיים לבניית מוסדות חינוך. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין מתנגדים. אין נמנעים.

פה אחד אושר אישור גורף לפתיחת חשבונות בנק ייעודיים לבניית מבני מוסדות חינוך – גני ילדים, בתי ספר וכל מה שקשור לחינוך.

אישור מרוטוקול ועדת הנחות בארנונה – 2/15

היו"ר יעקב גוטרמן: רבותיי. אתם מאשרים את ועדת הנחות?

מדיעין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 7/2015 מתאריך 11/11/2015

7

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין מתנגדים. אין נמנעים.

פה אושר פרוטוקול ועדת הנחות 2/15.

הרב אבינועם שיפמן: אני אומר אם שמתם לב כשראש העיר אישר את

ההנחות, זה ועדה 2/15. זאת אומרת שאנחנו בנובמבר וסך הכל ועדה שנייה וזה בגלל

שהיום יש הרבה הנחות. הכוללים לא העבירו את הכסף. הטבלה עודכנה.

היו"ר יעקב גוטרמן: למה הממשלה עוד הזרימה.

הרב אבינועם שיפמן: הרי זה לפי ההכנסות של שנה שעברה אז לכן נכנסו

הרבה בתכניות. לאבי בשנה הבאה תהיה הרבה עבודה. מספיק עכשיו שהעלו

באוקטובר-נובמבר-דצמבר – גמרנו. עכשיו שהכל הורידו, זו בעיה. אם יורידו בשנה

הבאה, אז תהיה לוועדת ההנחות הרבה יותר עבודה בגלל הירידה בהכנסות.

היו"ר יעקב גוטרמן: כמה ממוצע יש לך בהנחות?

הרב אבינועם שיפמן: פה בסביבות אני חושב באזור ה-60.

היו"ר יעקב גוטרמן: כמה המקביל של זה היה?

הרב אבינועם שיפמן: המקביל של זה היה יותר. היה יותר. לא יודע אם כפול

אבל כמעט.

היו"ר יעקב גוטרמן: אתה שומע אבי? הוא אומר שההנחות ירדו. ועדת

ההנחות פחות עבודה.

רבותיי הישיבה נעולה.

מזכיר העירייה, יאיר קירטבוים

ראש העיר, יעקב גוטרמן

מודיעין עילית - ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 7/2015 מתאריך 11/11/2015

8

**אישורי
תברים**

מס' תב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום	מקור מימון
393		תכנית אב כלכלית	200,000	משרד הפנים

תיקוני תברוי"ם

מספר תב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום קודם	תוספת	סכום חדש	מקורות מימון
173	913	תכנון ובניית ב"ס 913 (1313)	5,576,795	11,000	5,587,795	קרן עב' פתוח
208		קווי הולכת מים	6,200,000	-1,000,000	5,200,000	קרן השיקום במנהל המים
				320,000		היטל מים
309		שיפוץ ורישוי מבני ציבור	500,000	112,733	612,733	משרד התרבות והספורט
281	5200	בי"ס יסודי בנים מ 5200 (2345)	18,876,064	210,000	19,086,064	משרד החינוך
				230,271	1,713,323	משרד התחבורה
387		הסדרי בטיחות חפץ חיים	1,500,000	25,000	190,000	משרד הפנים
277	911	בי"ס ע"ס בנים מ 911 (2311)	4,084,128	1,691,590	5,775,718	משרד החינוך
318	2901	בי"ס יסודי מגרש 2901 (2451)	10,589,202	380,906	10,970,108	משרד החינוך
235	407/1	ת"ת מס' 1 407 (3202)	8,749,026	1,756,237	10,505,263	משרד החינוך
238	408	בי"ס ע"ס בנים 408/6 (3244)	9,115,626	1,050,126	10,165,752	משרד החינוך

מזכיר העירייה, יאיר קירשבוים

ראש העיר, נעקב גוטרמן