

ישיבת מליאת מועצת העיר מודיעין עילית

ישיבה מס' 11/2017

27/12/2017

יום רביעי, ט' בטבת, ה'תשע"ח

ישיבת מליאת מועצת העיר מודיעין עילית

ישיבה מס' 11/2017

27/12/2017

יום רביעי, ט' בטבת, ה'תשע"ח

בהשתתפות:

הרב יעקב גוטרמן – ראש העיר

מרדכי גולדברג, סגן ראש העיר

הרב אבנר עמר, סגן ראש העיר

טוביה פריינד, סגן ראש העיר

יהושוע אהרונוביץ, מבקר העירייה

עו"ד עודד בקרמן, יועמ"ש

אבי עדן, גזבר

נחום גיטלר

משה מוטרפרל

אבינועם שיפמן

שמואל אלישיב

חיים מאיר ויזל

אליהו אוחיון

יהודה שם טוב

גולן חסידי

צבי גליק

אורי יפה

אברהם וייס

נחמן ניימן

יעקב ולנשטיין

על סדר היום:

- אישור תב"רים
 - תיקוני תב"רים
 - אישור תב"רים חדשים
 - הארכת תוקף חוק עזר עירוני אגרת ביוב
 - הארכת תוקף חוק עזר עירוני היטל מים
 - הארכת תוקף חוק עזר עירוני היטל ביוב
 - דיווח דו"ח רבעוני 3/17
 - שונות:
- הארכת מבצע הנחות בארנונה – חוק דרעי עד לתאריך 31/12/17

פרוטוקול

היו"ר יעקב גוטרמן : אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה מס'

11/2017. על סדר היום :

אישור תב"רים.

אני אקרא לפרוטוקול את התב"רים שנשלחו אליכם :

תב"רים חדשים 471, 472 ו-473.

מי בעד אישור התב"רים כפי שמצורפים לכם, התב"רים החדשים שנשלחו לחברים.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין מתנגדים. אין נמנעים. **פה אחד אושרו**

התב"רים לפי הסדר – 471, 472 ו-473.

תיקוני תב"רים.

[הערות ברקע כולם יחד] מקוואות נשים קיימים היום בשני מקומות בברכפלד. המקווה השלישי כבר תקום בשכונה החדשה. אין לי מקום היום לנשים לעשות היום בברכפלד. אם היה לי, הייתי בונה.

לפני שאני יודע את הייעוד לכל מגרש, אני לא יכול לעשות שם. הרב קסלר רוצה לדעת מה הולכת להיות הבנייה. עד שיאני לא יכול להגיד לו זו התכנית הסופית, הוא לא ממקם את המקווה. מקווה זה בא אחר כך. אני לא יכול במקום שומם לעשות מקווה. מקווה לא מתחילים איתו. אחרי שיודעים בדיוק איפה.... המקווה לגברים, המקום היחידי שהיה פנוי במרכז השכונה זה רק במקום שאנחנו הולכים עכשיו לבנות.

שאלה : הכניסה תהיה מלמעלה?

היו"ר יעקב גוטרמן : כן. זה משהו יפה מאד. ראיתי את התכנון.

אני רוצה את אישור החברים לתיקוני תב"רים :

363, 294, 349, 441. הכל לפי הרשימה המצורפת שקיבלתם.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אישור תיקוני התב"רים שהקראתי לפי הסדר שמצורפים אצלכם.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים. **פה אחד אושרו תיקוני התב"רים כפי שהם מצורפים והקראתי לפרוטוקול.**

רבתיי עד שסגרנו את השנה הגיעו עוד תב"רים ברוך השם. אני רוצה לבקש את החברים להצביע על ויתור הודעה מראש. אני אגיד לכם במה מדובר ומה התב"רים.

הגיעו שתי כיתות גן חדשות למגרש 5205 זה קצות החושן פינת נתיבות המשפט.

יש לי תב"רים חדשים. אחד של בית ספר יסודי 921 זה 259,788 ₪. סכום קטן שסוגר את התב"ר וכיתות גן 1,5 מיליון ובית ספר יסודי 304 – 5,058,480 ₪. אני רוצה עוד פעם ותיקוני תב"רים 437 צ' 9 זה המשך של התיכון בחפציבה. הבאנו עוד 13,380,418 שקל. זו תוספת. זה בעניין ענק.

מי בעד אישור ויתור על הודעה מראש לתב"ר 474, 475, 476 בית ספר יסודי מגרש 921 – 259,078 ₪. מקור מימון: משרד החינוך.

מי בעד ויתור על הודעה מראש לתב"ר 475 מגרש 5205 כיתות גן, מגרש 5205 סכום 5,503,838 ₪, מקור מימון: משרד החינוך.

מי בעד ויתור על הודעה מראש לתב"ר 476, מגרש 304-305 בית ספר יסודי 5004449 סכום 5,503,838 ₪, מקור מימון: משרד החינוך.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושר ויתור על הודעה מראש לתב"רים שהקראתי לפרוטוקול ולחברים.

מי בעד אישור תב"ר 474, 475 ו-476 כפי שהקראתי לפרוטוקול.
מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושרו התב"רים 474, 475 ו-476.

תיקוני תב"רים – 437. מי בעד ויתור על הודעה מראש? מגרש צ' 9 ב' בית ספר יסודי 24 כיתות. סכום קודם: 280,782 לא משנה. תוספת 13,380,418 ₪.
סכום חדש: 13,661,200 ₪. מקור מימון: משרד החינוך.
מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושר ויתור על הודעה מראש לתיקון תב"ר 437.

מי בעד אישור תיקון תב"ר 437 כפי שהקראתי לפרוטוקול.
מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושר תיקון תב"ר 437.

הארכת תוקף חוק עזר אגרת ביוב מתאריך 1/1/18 באישור משרד הפנים.

אבי עדן: אני אגיד לכם חברים. זה עד שיאשרו את החוק החדש.

היו"ר יעקב גוטרמן: וממתי?

אבי עדן: מה-1/1/18.

שאלה: אבל החוק היום לא תקף?

אבי עדן: הוא תקף. עד ה-31 הוא הוארך.

היו"ר יעקב גוטרמן: מי בעד אישור הארכת תוקף חוק עזר אגרת

ביוב מתאריך 1/1/18 ועד לאישור משרד הפנים?

אבי עדן : ועד לחוק החדש.

היו"ר יעקב גוטרמן : ועד לחוק החדש.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושרה הארכת חוק עזר אגרת ביוב מתאריך 1/1/18 ועד לאישור משרד הפנים את החוק החדש.

הארכת תוקף חוק עזר היטל מים מתאריך 1/1/18 ועד לאישור משרד הפנים את החוק החדש.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושרה הארכת תוקף חוק עזר היטל מים מתאריך 1/1/18 ועד לאישור משרד הפנים את החוק החדש.

הארכת תוקף חוק עזר היטל ביוב מתאריך 1/1/18 ועד לאישור משרד הפנים את החוק החדש.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושרה הארכת תוקף חוק עזר היטל ביוב מה-1/1/18 ועד לאישור משרד הפנים את החוק החדש.

דיווח דו"ח רבעוני 3/17.

אבי עדן : מונח לפניכם הדוח הרבעוני. זה רק דיווח זה

ללא אישור.

אתם רואים שהוא כעט מאוזן. היה גירעון מאד שולי של 182,000 ₪. זה לא גירעון, זה פחות מאחוז אחד. זה משהו קטן מאד. זה הדיווח לדוח הרבעוני.

היו"ר יעקב גוטרמן : עודד, לא צריכים להצביע זה רק דיווח?

אבי עדן : רק דוח.

היו"ר יעקב גוטרמן : שונות. התבקשתי על ידי החברים והרב

אבינועם שיפמן הוביל את זה. להאריך את מבצע הנחות ארנונה של חוק דרעי

עד לתאריך 31/12/17.

אבי עדן : כן. לעירייה יש סמכות.

היו"ר יעקב גוטרמן : לעירייה יש סמכות להאריך. הרבה רשויות

עשו את זה. אנחנו גם מצטרפים.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים.

פה אחד אושרה הארכת מבצע הנחות בארנונה - חוק דרעי עד לתאריך

31/12/17

רבותיי, הישיבה נעולה.

* * *

מ"מ מזכיר העירייה, אבי עדן

ראש העיר, יעקב גוטרמן

תברים חדשים

מס' תב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום	מקור מימון
471		פיקוח הנדסי ותוכניות בנין עיר	990,000	קרנות הרשות
			61,000	משרד הפנים
472		הקמת משחקה	30,000	קרן חידוש מים וביוב
473		הנגשת ספריה עירונית	145,000	משרד הפנים
474	921	בי"ס יסודי 1021603 מג' 921	259,788	משרד החינוך
475	5205	כתות גן 5001772 מג' 5205	1,503,838	משרד החינוך
476	304-5	בי"ס יסודי 5004449 מג' 304-5	5,058,480	משרד החינוך
תיקוני תברים				

מספר תב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום קודם	תוספת	סכום חדש	מקורות מימון
363		הסדרי בטיחות ברח' חפץ חיים	2,603,323	-55,000	2,548,323	קרנות הרשות
294	413	בנית בי"ס יסודי 413 (1248)	7,457,177	138,197	7,595,374	פיס
349	912	תכנון ובניה בי" 915	141,478	-141,478	0	משרד החינוך
441	912	יסודי בנות 912	6,270,242	141,478	6,411,720	משרד החינוך
437	צ9ב	בי"ס 24 כתות צ9ב (5020915)	280,782	13,380,418	13,661,200	משרד החינוך

מ"מ מזכיר העירייה, אבי עדן

ראש העיר, יעקב גוטרמן