

ישיבת מליאת מועצת העיר מודיעין עילית

ישיבה מס' 1/2018

19/2/2018

יום שני, ד' באדר, תשע"ח

בהשתתפות:

הרב יעקב גוטרמן – ראש העיר
אבנר עמר – מ"מ ראש העיר
מרדכי גולדברג – סגן ראש העיר
טוביה פריינד – סגן ראש העיר
אליהו אוחיון
שמואל אלישיב
נחום גיטלר
צבי גליק
חיים מאיר ויזל
משה מוטרפרל
נחמן ניימן
אבינועם שיפמן
יאיר קירשבוים – מנכ"ל
אבי עדן – גזבר
עו"ד שחר בן עמי

נעדרו החברים:

אברהם וייס
יעקב ולנשטיין
גולן חסידי
אורי יפה
יהודה שם טוב

על סדר היום:

- אישורי תב"רים
- תיקוני תב"רים
- הקצאת שטח
- ענייני עובדים
- שונות

פרוטוקול

היו"ר יעקב גוטרמן: ישיבת מליאת העירייה הראשונה לשנת 2018.

על סדר היום:

אישור תב"רים

מספר תב"ר 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484.

מי בעד אישור התב"רים, כפי שקראתי לפרוטוקול שהיה אצל החברים בהודעה מראש, לפי המספרים. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושרו התב"רים לפי הסדר שקראתי 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483 – פה אחד אושרו התב"רים.

תיקוני תב"רים

מספר תב"ר 305, 300, 429, 446, 421, 436, 475, 449, 450, 437, 472, 463, 370, 391. כל תיקוני התב"ר שקראתי לפניכם נשלחו לכם בהודעה מראש.

מי בעד אישור תיקוני תב"ר שהקראתי לפי הסדר? מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושרו תיקוני התב"רים לפי הסדר, לפי המספרים שקראתי לפניכם, שמצורפים לכם.

סגירת תב"רים

סגירת תב"רים לשנת 2017. אבי, תסביר מה זה סגירת תב"רים.

אבי עדן: שנגמר ביצוע. תב"ר זה תקציב רב שנתי, זה

תקציב שמיועד למשהו ספציפי. כשנגמר הביצוע, צריך אישור המליאה לסגור את זה. זהו. נגמר הביצוע.

קריאה: אבל נשאר כסף או לא, אחרי שנגמר?

קריאה: כמה נשאר?

היו"ר יעקב גוטרמן: לא נשאר. זה בוצע. אני אקרא את סגירת

התב"רים 2017. מדובר על הרשימה המצורפת שאתם קיבלתם הודעה מראש.

מספר תב"ר 157, 170, 173, 208, 217, 235, 236, 256, 277, 278, 288, 290, 291, 304, 306, 315, 320, 321, 326, 340, 345, 356, 365, 358, 373, 398,

404, 411, 414. זה רשימת התב"רים לסגירה, סגירת תב"ר ל-2017.

מי בעד אישור סגירת התב"רים, כפי שקראתי לפרוטוקול, שקיבלתם בהודעה מראש? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושרו סגירת תב"רים ל-2017, כפי הסדר שקראתי.

הקצאת שטח למוסדות חינוך

אתם יודעים שעל פי החוק צריך לעשות הקצאה גם למוסדות חינוך.

קריאה: משרד החינוך דורש הקצאה.

היו"ר יעקב גוטרמן: היום כדי לקבל רישיון צריך לעשות הקצאה,

וזה חדש בעיר, בגלל שעד היום קיבלנו אישור בלי הקצאה, אבל עכשיו מחייבים אותנו.

קריאה: דרך אגב, זו הקצאה שנייה, כי היה חלק

מהמוסדות כבר בישיבה הקודמת.

היו"ר יעקב גוטרמן: בסדר, לא משנה. חל אותו עיקרון.

מספר מגרש 940-א שמע קולנו, מרכז לכבדי שמיעה ירושלים, כתובת המגרש

מרומי שדה 8. בית ספר, גני ילדים חינוך מיוחד.

צ-4 קהילה חינוכית קצות החושן, קריית ספר, גני ילדים.

1817 קהילה חינוכית קצות החושן, קריית ספר, שאגת אריה, 15 גני ילדים.

950 קהילה חינוכית קצות החושן, קריית ספר, שאגת אריה, 5 גני ילדים.

953 קהילה חינוכית קצות החושן, קריית ספר, 7 גני ילדים.

407 ישיבת מסילת התורה רחוב עקיבא 39 בית ספר וגני ילדים.

נחום גיטלר: אני נמנע מההצבעה.

יאיר קירשבוים: הוא נמנע מההצבעה ב-א-940, בשמע קולנו.

היו"ר יעקב גוטרמן: אז רק שנייה, נצביע.

מי בעד? מי בעד הקצאה ל-940-א שמע קולנו, מרכז לכבדי שמיעה ירושלים?

מי נגד? מי נמנע? אין מתנגדים.

אבי עדן: נחום גיטלר יצא מההצבעה, הוא לא משתתף

בהצבעה.

היו"ר יעקב גוטרמן: בהצבעה הזאת?

אבי עדן: כן, זאת.

היו"ר יעקב גוטרמן: 940-א ההקצאה אושרה פה אחד.

צ-4 קהילה חינוכית קצות החושן קריית ספר. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין

נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושרה הקצאה ל-צ-א קהילה חינוכית קצות החושן, קריית ספר.

1817 קהילה חינוכית קצות החושן קריית ספר שאגת אריה 15 – מי בעד? מי

נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושרה הקצאה למגרש 1817, קהילה חינוכית קצות החושן, קריית

ספר.

מגרש 950 קהילה חינוכית קצות החושן – מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין

נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושרה הקצאה למגרש 950.

מגרש 953 קהילה חינוכית קצות החושן – מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין

נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושרה הקצאה למגרש 953.

מגרש 407 ישיבת מסילות התורה – מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושרה הקצאה למגרש 407.

מצורפת פה חוות הדעת המשפטית שמאשרת את ההקצאה לכל עמותה שהקראתי לפרוטוקול.

ענייני עובדים

היו"ר יעקב גוטרמן: הישיבה סגורה, מעלים פה ענייני עובדים,

והמנכ"ל לא משתתף בדיון. אבי עדן מזכיר העירייה ממלא מקום המנכ"ל לגבי הנושא של כוח אדם. אישור עבודה נוספת ליאיר קירשבוים.

יאיר קירשבוים: אני עובד כמורה בהתנדבות בבית ספר

חשמונאים.

היו"ר יעקב גוטרמן: מי מוכן לאשר את זה? מי בעד אישור עבודה

נוספת למנכ"ל ומזכיר העירייה בהתנדבות? מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושר אישור עבודה נוספת בהתנדבות למנכ"ל ומזכיר העירייה

יאיר קירשבוים.

עבודה נוספת למיכל וילנר – פסיכולוגית, סגנית מנהל השירות הפסיכולוגי

רוצה לפתוח קליניקה בירושלים, לקבל עבודה בשעות הערב.

שאלה: לא משרה מלאה?

היו"ר יעקב גוטרמן: לא, לא משרה. קליניקה פרטית בערב.

מי בעד אישור עבודה נוספת לגברת מיכל וילנר, סגנית השירות הפסיכולוגי?

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושר אישור עבודה נוספת לגברת מיכל וילנר.

עבודה נוספת לחיים הנפלינג.

שאלה: מה חיים רוצה?

יאיר קירשבוים: לחיים הנפלינג יש 10 ילדים, אשתו לא עובדת,

זה לא פשוט. הוא רוצה לעשות קצת הסעות מעבר לשעות העבודה בעירייה.

קריאה: השלמת הכנסה.

נחמן ניימן: שיעבוד בעירייה, שייתנו לו ש"נ בעירייה.

אבי עדן: לעובד עירייה יש מגבלה כמה שעות נוספות

אתה יכול לאשר לו.

היו"ר יעקב גוטרמן: לכל בקשה לעבודה נוספת יש חוות דעת

מקצועית של היועץ המשפטי לעירייה, כולל לגבי חיים הנפלינג: "התבקשנו

לחוות דעתנו בדבר האפשרות של מר הנפלינג מנהל מחלקת שדרוג והתאמה

במבני ציבור בעיריית מודיעין עילית לעסוק בעבודה נוספת". מה הוא מבקש?

"העובד מעוניין לעבוד כנהג רכב ציבורי, נהג אוטובוס, מונית, מיניבוס או כל

כלי רכב ציבורי אחר מטעם חברת הסעות מספר שעות בודדות בשבוע. העובד

יתחייב כי שעות אלה לא יתנגשו עם שעות עבודתו בעירייה ולא יפגעו בעבודה

בעירייה, בהתאם להצהרת העובד". יש פה חוות דעת מה המגבלות שלו.

"בכפוף למגבלות המפורטות לעיל לא מצאנו מניעה משפטית לאשר בקשתו

של מר הנפלינג לעסוק בעבודה נוספת. נשמח לעמוד לשירותכם בכל שאלה או

הבהרה. אביבה לוי, עורכת דין". מי שרוצה שיישאל אותה.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? מי בעד אישור עבודה נוספת לחיים הנפלינג? מי

בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושר אישור עבודה נוספת לחיים הנפלינג.

שונות

אישור להגדלת חוזה לחברת לסיכו, 40 אחוז הגדלה. אבי, הגזבר.

אבי עדן: טוב, חברים, אנחנו עשינו מכרז להגדלת תחנת שאיבה. בדיעבד, אחרי שהתחלנו לעבוד, המהנדס שתכנן את זה לא לקח בחשבון שזה גם משמש את החשמל לשבת, והשכנים התחילו לבכות שם שזה מרעיש ומזהם, והיה צריך לשנות חלק מהציוד. בקיצור, זה חייב להחליף חלק מהציוד לציוד שקט, לציוד מסוג אחר, וההגדלה היא בשיעור של 40 אחוז מהחווה. ולכן בין 25 ל-50 אחוז יש למליאה-

היו"ר יעקב גוטרמן: הגדלה של החווה שיש לנו עם הספק, שיבינו. הספק זכה במכרז, אבל עכשיו עוד צריכים להגדיל את הסכום, בגלל שצריכים שינויים המתבקשים בגין הצרכים של העיר לכל מיני עניינים, למניעת רעש, למניעת עשן, זיהום. עכשיו, זו תחנת שאיבה. הגנראטור לגיבוי לתחנת שאיבת מים, שאנחנו צריכים גם לזמן חירום, נכון?

אבי עדן: משתמשים בזה הרבה לחירום כאן.

קריאה: כל שבת.

קריאה: 4 פעמים בחודש.

היו"ר יעקב גוטרמן: אבל זה לא חדש. כאילו, מה חדש?

משה מוטרפרל: דרך אגב, מדינת ישראל עד היום נקראת שעת חירום, נכון?

קריאה: כן, כן, נכון. יש 148 תקנות לצו חירום.

היו"ר יעקב גוטרמן: אבל הציבור צריך לדעת, שבזכות הגיבוי של

התחנה הזאת לא צריכים בברכפלד שבנו בתים עם משאבות בבתים, חסכנו גם את הטיפול, שאנשים אין להם כל כך כסף לטפל במשאבות בבתים, הקלקולים שיהיה להם, האחזקה והחשמל. ובזכות זה העירייה משלמת את כל זה.

קריאה: גם מים בשבת.

היו"ר יעקב גוטרמן: זה חוץ מזה. זה כבר אבי אמר. חוץ מזה. אבל

זה העיקר, המערך מוכן וחוסך הרבה כסף.

מי בעד אישור הגדלת חוזה עם חברת לסיכו ב-40 אחוז הגדלה? 40 אחוז או אתה רוצה 50?

קריאה: עד 50 אחוז. זה 40, אבל מי יודע איך זה יימשך.

היו"ר יעקב גוטרמן: מי בעד אישור הגדלת חוזה לחברת לסיכו, שהיא אחראית על שדרוג מערך הגנראטור?

קריאה: על הגדלת תחנת השאיבה.

היו"ר יעקב גוטרמן: הגדלה, עם כל האביזרים שצריך. הגדלת תחנת שאיבת מים, עם כל מה שצריך כדי להגדיל, עד 50 אחוז מהחוזה.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושר הגדלת חוזה עם חברת לסיכו, להגדלת החוזה עד 50 אחוז מהזכייה שלהם לשדרוג תחנת השאיבה.

ענייני עובדים (המשד)

אישור מינוי מנהל מחלקה. זה ענייני עובדים. אז חזרנו לענייני עובדים?

יאיר קירשבוים: כן. אני אסביר. עכשיו אנחנו בשנת בחירות ויש

תקנות יותר מחמירות בנושא העסקת עובדים. שדרוג להעסקת עובדים.

היו"ר יעקב גוטרמן: תגיד לי, שחר, יש לי שאלה – אם אישרנו

תקציב לבחירות, יש בעיה להגדיל את המשרות?

עו"ד שחר בן עמי: לא, אבל צריך אישור, לפי חוזר מנכ"ל.

היו"ר יעקב גוטרמן: אבל הגדלנו את התקציב של העירייה.

עו"ד שחר בן עמי: בסדר. צריך לאשר את זה.

יאיר קירשבוים: צריך לאשר במליאה, כי זו שנת בחירות.

בכוונתנו לעשות מכרז.

היו"ר יעקב גוטרמן: מיי? מיי? דבר חופשי. מי זה אתה רוצה להגדיל

לו?

יאיר קירשבוים : זה לא לעובד קיים.

היו"ר יעקב גוטרמן : מי זה העובד?

יאיר קירשבוים : יהיה מכרז. לפני שיוצאים בכלל למכרז. מנהל

מחלקת מים. יש היום מנהל אגף, ורוצים להעסיק עוד עובד. צריך את אישור החברים לערוך מכרז. אישור עקרוני. אנחנו עדיין לא יודעים מי יגיש מועמדות בכלל.

היו"ר יעקב גוטרמן : מכרז למנהל מחלקת מים, 100 אחוז משרה.

מי בעד אישור לצאת למכרז למינוי מנהל מחלקת מים וביוב, 100 אחוז משרה? מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושר לצאת למכרז למינוי מנהל מחלקת מים וביוב ב-100 אחוז משרה.

מינוי מנהל מחלקת פיקוח ב-100 אחוז משרה. גם מנהל מחלקת פיקוח אנחנו רוצים לצאת למכרז. מי בעד אישור לצאת למכרז? מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים.

פה אחד אושר לצאת למכרז למינוי מנהל מחלקת פיקוח ב-100 אחוז משרה.

הישיבה נעולה.

מזכיר העירייה, יאיר קירשבוים

ראש העיר, יעקב גוטרמן

מ"מ מזכיר העירייה לענייני כח אדם בישיבה זו, אבי עדן

אישורי תברים

מס' תב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום	מקור מימון
477		ביצוע עבודות נגישות באשכול פיס	155,000	משרד הפנים
478	921	יסודי מגרש 921 ס.א. 1021603 (1164)	259,788	משרד החינוך
479		ביצוע הסדרי תנועה שד' בית שמאי	1,843,992	משרד התחבורה
			204,889	קרן עבודות פיתוח
480		שיפור והסדרת מערך תח"צ	650,000	משרד התחבורה
			50,000	קרן עבודות פיתוח
481		תשתיות ודרכי גישה למוסדות ציבור 2017	1,000,000	משרד הפנים
482	402	שפוץ והנגשת אולם ספורט מג' 402	432,362	משרד הפריפריה הנגב והגליל
			204,141	משרד הפנים
483	912	הקמת מרכז לשרותים חברתיים מג' 912	2,745,000	משרד הפריפריה הנגב והגליל
			305,000	היטל מבני ציבור
484	5511	בי"ס עי"ס בנות מג' ס.א. 5511 5022734	1,002,701	משרד החינוך

העברה מתבר 370

תיקוני תברים

מספר תב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום קודם	תוספת	סכום חדש	מקורות מימון
305		מעון יום שאגת אריה	2,430,000	1,054,600	3,484,600	משרד הכלכלה
429	2901	בי"ס יסודי בנים מג' 559542 2901 (1022890)	239,497	4,572,863	4,812,360	משרד החינוך
300		שיפוץ המחלקה	1,549,972	200,000	1,749,972	משרד

	הפנים			לשרותים חברתיים		
	משרד החינוך	1,050,000	150,000	900,000	נגישות אקוסטית לליקויי שמיעה 2017	446
	משרד הפנים	337,448	-13,598	351,046	הגדלה והנגשה מבנה עיריה	421
	משרד החינוך	1,430,382	-52,000	1,482,382	כתות גן 3001 (5020907)	3001 436
	משרד החינוך	1,451,838	-52,000	1,503,838	גנ"י 5001772 מג' 5205	5025 475
מקווה גברים	משרד הפריפריה	2,539,000	485,100	2,000,000	שיפוץ מקווה שדרות יחזקאל	1300 449
	קע"פ		53,900			
מקווה גברים	משרד הפריפריה	2,539,000	485,100	2,000,000	שיפוץ מקווה אבני נזר	901 450
	קע"פ		53,900			
העברה לתבר 463	משרד החינוך	19,672,128	6,010,928	13,661,200	בי"ס 24 כתות צ'ב (5020915)	צ'ב 437
העברה מתבר 472	משרד הפנים	0	-91000	91000	הקמת משחקיות	472
	משרד הפנים	441000	91000	350000	הקמת משחקיות בשכונות	463
העברה מתבר 370	ועדת העזבונות	610,014	17,000	557,086	התאמה ושדרוג מבני ציבור	391
העברה לתבר 491	משרד הפנים		-35928			
העברה לתבר 483	משרד הפנים	604,496	-204,141	844,565	נגישות מבני ציבור	370

מזכיר העירייה, יאיר קירשבוים

ראש העיר, יעקב גוטרמן