

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום: 12.02.2020

שם רשות: עיריית מודיעין עלית

נוכחים: יאיר קירשבוים - מנכ"ל

אבי עדן - גזבר

עו"ד אביבה לוי - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: מתן שירותי ניקיון של שטחים פתוחים וחופים ושירותי טיאוט מכני מכרז מס' שפ/2019/3

הרשות מעוניינת להתקשר עם קבלן/נים למתן שירותי ניקיון של שטחים פתוחים ושירותי טיאוט מכני (להלן: "השירותים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

לרשות ניסיון טוב בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר ביחס לרכישת שירותים מקבילים באופן עצמאי. למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים בהפעלת מערך הניקיון בשטחים פתוחים ובשירותי טיאוט, והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה. בנוסף כחלק משירותי משכ"ל היא מסייעת בבניית כתבי הכמויות ומפרטי נהלי הצעות המחיר בהתאם לתקציב ולצרכי הרשות, כמו כן משכ"ל מבצעת את מעקב הביטוחים והערבויות של נותני השירותים בפרויקט. היחידה לאכיפת זכויות עובדים של משכ"ל מספקת לרשויות מעטפת הגנה רחבה לצורך עמידתן בהוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב - 2011

לאור האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הקבלן / קבלנים במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכיין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה סעיף 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם. הרשות מורה למשכ"ל לפרסם בקשה/ות לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרטים שתעביר הרשות למשכ"ל.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

עו"ד אביבה לוי
מ.ר. 67859

אביבה לוי
יועץ משפטי

שם החתום

אבי עדן
גזבר

יאיר קירשבוים
מנכ"ל/מזכ"ר