

**ישיבת מליאת מועצת העיר מודיעין עילית**

**ישיבה מס' 4/20**

**29.6.20**

**יום שני, ז' בתמוז התש"פ**

• בהשתתפות:

- **בהשתתפות:**
- יעקב גוטרמן, ראש העיר
- אבנר עמר, מ"מ ראש העיר
- טוביה פריינד, סגן ראש העיר
- נחום גיטלר, סגן ראש העיר
- אליהו אוחיון
- שמואל אלישיב
- אהרן דוד ארלנגר
- מרדכי גולדברג
- צבי גליק
- אברהם דב הכט
- אורי יפה
- משה מוטרפרל
- יעקב דוד מרציאנו
- אבינועם שיפמן
- יאיר קירשבוים, מזכיר
- אבי עדן, גזבר
- יהושע אהרונוביץ, מבקר
- **נעדרים:**
- חיים מאיר ויזל
- אברהם וייס
- נחמן ניימן

**על סדר היום:**

- אישורי תב"רים.
- תיקון תב"רים.
- צו ארנונה לשנת 2021.
- אישור דוח כספי של מתנ"ס מודיעין עילית לשנת 2019.
- דוח רבעוני 1/2020
- שונות.

## **פרוטוקול<sup>1</sup>**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת מועצת העיר, מספר 4/2020. על סדר היום אישורי תב"רים. לכל אחד יש את התב"רים שהגיעו אליו בהודעה מראש. אני קורא לפרוטוקול, תב"ר 584, 581, 585, 586. מי בעד אישור התב"רים כפי שקראתי לפרוטוקול, הרשימה מונחת לפניכם.

**היו"ר יעקב גוטרמן:** מי בעד? מי נגד? מי נמנע? ברוב חברי מליאת העיר אושרו התב"רים, למעט הרב אלישיב והרב הכט, שהם מתנגדים. ברוב החברים אושרו התב"רים 584, 581, 585 ו-586.

### **תב"רים 584, 581, 585 ו-586 – אושר ברוב קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** תיקון תב"רים, אני קורא לפרוטוקול לפי הרשימה המונחת לפניכם שקיבלתם בהודעה מראש, תיקון תב"ר 423, 468, 527, 470, 449, 537, 445. מי בעד אישור תיקוני התב"רים כפי שהקראתי לכם על פי הרשימה המצורפת? מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. ברוב חברי מליאת העיר אושרו תיקוני התב"רים כפי שהקראתי לפרוטוקול, חוץ מהחברים הרב אלישיב והרב הכט שמתנגדים. ברוב חברי העירייה אושרו תיקוני התב"רים בשעה טובה ומוצלחת.

### **תיקון תב"רים, כפי שהוקרא לפרוטוקול – אושר ברוב קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** על סדר היום הנושא הבא, אישור צו מסים לשנת

2021

**אבי עדן:** יש לכם כאן את צו הארנונה, יש כמה שינויים

קטנים והם על פי דוח הביקורת של משרד הפנים, שהשנה בדק את זה, רואה חשבון

---

<sup>1</sup> בהתאם להחלטת מועצת העיר מישיבה מס' 2/2019 מתאריך יום רביעי כ"ה בטבת התשע"ט

2/1/2019, פרוטוקול הישיבות ייערך ע"י מזכיר העירייה ויובאו בו עקרי הדברים. הצבעות והחלטות

יערי. רוב השינויים הם מאוד סמנטיים, רק מעבירים מקטגוריה לקטגוריה. הדבר היחידי שיש ממש שינוי זה בגלריה ומחסנים בתוך עסק, ששם הוא אמר שאנחנו פחות מהמינימום, אז העלינו את זה למינימום.

**היו"ר יעקב גוטרמן:** מי בעד אישור צו המסים לארנונה לשנת 2021 כפי שמצורף לחברים? מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים, פה אחד אושר צו מסים לארנונה לשנת 2021 כפי שהוצג לחברים בחומר שנשלח לחברי העירייה הביתה.

### **צו מסים לארנונה לשנת 2021 – אושר ברוב קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** אישור דוח כספי של המתנ"ס מודיעין עילית לשנת 2019, נמצא פה הדוח הכספי, מצורף לכם. יש למישהו הערה על הדוח הכספי? משהו רוצה להגיד משהו? לשאול שאלות? בכבוד.

**היו"ר יעקב גוטרמן:** ברוך ה'. אישור הדוח הכספי. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים, אין מתנגדים. מי בעד? מי נגד אישור הדוח הכספי של מתנ"ס מודיעין עילית ל-2019? מי נגד? אין נמנעים. רוב חברי המליאה אישרו את הדוח הכספי של מתנ"ס מודיעין עילית, למעט הרב אלישיב והרב הכט, שהם מתנגדים. ברוב חברי העירייה אושר הדוח הכספי של מתנ"ס מודיעין עילית.

### **הדוח הכספי של מתנ"ס מודיעין עילית – אושר ברוב קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** הסעיף הבא על סדר היום, דיווח מדו"ח רבעוני, הגובר, על רבעון ראשון 20.

**אבי עדן:** מונח לפניכם הדוח הרבעוני 20, הדוח עוד לא משקף את הארנונה כל כך כי זה היה רק ההתחלה, זה עד מרץ ואתם רואים שפחות או יותר מאוזן עם איזה עודף פצפון, אבל זה עדיין לא משקף את הארנונה. הדוחות האלה הם לא לאישור, אלא רק לידיעה, רק צריך לעדכן את המליאה ולכן הוא מונח לפניכם.

**היו"ר יעקב גוטרמן:** יש למישהו שאלות על הדוח? הוא מצורף לכל אחד.

אין שאלות? אז אנחנו עוברים לסעיף שונות. עוד מעט תראו את המהנדסת החדשה שנכנסה פה לעיר, היום היא תשב בוועדת תכנון ובנייה. אנחנו רוצים למנות את גבי היימן, מהנדסת העיר, כחברה בדירקטוריון של החברה לפיתוח מודיעין עילית. מי בעד? מי נגד? פה אחד אושר מינויה של גבי יעל היימן מהנדסת העיר לחברה בדירקטוריון של החברה לפיתוח מודיעין עילית.

**מינוי מהנדסת העיר לחברה בדירקטוריון החברה לפיתוח מודיעין**

**עילית – אושר פה אחד.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** אשרור מינויו של אבי עדן כחבר בדירקטוריון של

החברה לפיתוח מודיעין עילית. צריך גם כן לאשר את הגזבר.

מי בעד אשרור חברותו של גזבר העיר, אבי עדן, כחבר בדירקטוריון של החברה לפיתוח מודיעין עילית. מי בעד? מי נגד? פה אחד אושר גזבר העיר, מר אבי עדן, לחבר הדירקטוריון בחברה לפיתוח מודיעין עילית.

**מינוי הגזבר לחבר בדירקטוריון החברה לפיתוח מודיעין עילית –**

**אושר פה אחד.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** מינוי גבי פנינה רוזנצוויג כחברה בוועדת ערר

לארנונה. יש ועדת ערר לארנונה. לגבי פנינה רוזנצוויג יש את התארים המתבקשים כדי שתוכל להיות חברה בוועדת ערר לארנונה. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? פה אחד אושר מינויה של גבי פנינה רוזנצוויג כחברה בוועדת ערר לארנונה.

**מינוי פנינה רוזנצוויג כחברה בוועדת ערר לארנונה – אושר פה**

**אחד.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** הישיבה נעולה.

6

\*\*\*

---

מזכיר העירייה, יאיר קירשבוים

---

ראש העיר, יעקב גוטמן

אישורי תברים

מס' תב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום	מקור מימון
584		תכנון הסדרי בטיחות ברחובות מש"ח, מס"י וקצה"ח	630,000	משרד התחבורה
			70,000	קע"פ
581		פיס ירוק 2020	5,750,000	מפעל הפיס
585	5512	מתנ"ס ערוני מג' 5512 רחוב רש"י	5,025,968	משרד השיכון
586		נגישות אקוסטית 2020	270,000	משרד החינוך

תיקון תברי "ם

מס' תב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום	תוספת	סה"כ	מקור מימון
423		פיס ירוק 2016	6,080,919	-2,060,902	4,020,017	מפעל הפיס
468	109	שיקום פארק מרומי שדה מג' 109	6,825,000	500,000	7,325,000	מפעל הפיס
527	957	שלוחת מתנ"ס מנחת שלמה 957	1,105,968	2,974,032	4,080,000	משרד השיכון
470		מקווה ברכפלד	2,400,000	-1,500,000	900,000	היטל מבני ציבור
449		שיפוץ מקווה שדרות יחזקאל	4,405,100	1,500,000	5,905,100	היטל מבני ציבור
537	5520-22	ת"ת ח"מ מג' 5520- 22 (א.ו. 5004161)	17,015,712	2,342,886	19,358,598	משרד החינוך
445		כתות יבילות	720,000	-720,000	0	משרד החינוך

\*\*\*

מזכיר העירייה, יאיר קירשבוים

ראש העיר, יעקב גוטמן