



מסמך מדיניות רוכלות והקמת ירידים – מודיעין עילית

1. מטרה ורציונל

מדיניות רוכלות והקמת ירידים מאזנת בין הצורך לאפשר מגוון אפשרויות סחר ופרנסה לתושבים ופעילות וולונטרית לשירות הציבור לבין אינטרסים ציבוריים אחרים כגון: בטיחות, איכות הסביבה, בריאות הציבור, שמירה על תחרות הוגנת מול עסקים הפועלים במבנה קבע וקיומו של כל דין.

מטרת המדיניות להסדיר את הרוכלות המותרת בעיר מודיעין עילית.

2. הגדרות

"רוכלות" – מכירת טובין או מזון או מתן שירותי מלאכה לציבור, שלא בתוך מבנה של קבע.
"המחזיק בקרקע" – ברשות של הקרקע עליה יפעל הרוכל.

3. הוראות

- א. במתן היתר רוכלות תינתן עדיפות לתושבי העיר מודיעין עילית.
- ב. כל פונה יקבל היתר לרוכלות במקום אחד בלבד ויידרש להיתר עסק בו יוגדרו סוג המוצרים שימכרו, ימים ושעות הפעילות. קביעת הסדרת תחום זה, הינה בהתאם להוראות סעיף 2א' לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968.
- ג. פעילות רוכלות תותנה ברישיון אשר יינתן על ידי רשות הרישוי המקומית. כללי מתן הרישיון רוכלות ככללי רישוי העסקיים הרלוונטיים לנושא. רישיון רוכלות יינתן לתקופה של עד שנה בלבד, כאשר בכל הנוגע לירידים הרישיון הינו לתקופה קצובה של מספר ימים בהתאם לאופי האירוע. כל בקשה לחידוש ההיתר לתקופה נוספת, תיבחן באופן פרטני, לפי שיקול דעת של הגורמים הרלוונטיים. יובהר כי אין כל מחויבות להמשך אישור לרוכלות לתקופה נוספת.
- ד. לעירייה סמכות לשלול ו/או להגביל את הרישיון בכל עת ומכל טעם שתמצא לנכון בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- ה. פעילות רוכלות תותנה בהסכמה כתובה של המחזיק בקרקע, לרבות ציון מקום פעילות הרוכלות, שעות ומועדים, ותנאים מיוחדים. למחזיק בקרקע שמורה זכות ביטול הסכמה ללא צורך בהתרעה או נימוקים, ומלבד שיודיע על כך בכתב לבעל הרישיון ומנהל מחלקת רישוי העסקים.
 - ו. בכל עת לעירייה הזכות להוסיף או לגרוע תנאים להיתר.
 - ז. חרף האמור לעיל, מנהל מחלקת רישוי עסקים יהיה רשאי להפיק אישורים חד-פעמיים לאירועים וירידים חד-פעמיים.
 - ח. לא יימכרו משקאות משכרים וטבק ומוצריו על ידי העוסקים רוכלות.
 - ט. רשות הרישוי תפעל בתחום האכיפה ברוכלות כבכל מגזרי רישוי עסקים ועל הרוכל לעמוד בהנחיות מחלקת רישוי עסקים.



מח' רישוי וקידום עסקים

- י. רישיון הרכלות הינו אישי ואינו ניתן להעברה לאדם אחר או ליורשיו של בעל הרישיון. רישיון הרכלות יכול את הפרטים האישיים ואת סוג המוצרים שיוותרו למכירה.
- יא. כל רוכלות מזון מחייבת אישור של תברואן או וטרנר של העירייה.
- יב. בדוכן **לא יבוצע ביטול מכל סוג שהוא**, אלא ימכרו מוצרי מזון שיוצרו בעסק [מטבח קצה] בעל רישיון לפי חוק רישוי עסקים ורישיון לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (הסחר במזון, ייצור והחסנתו), התשכ"א-1960.
- יג. לא תותר רוכלות נייחת כגון בסטה, סככה, דוכן, הצבת שולחנות וכסאות וכדומה ו/או חיבור לתשתיות קבועות. מבלי לגרוע מהאמור יובהר כי בערבי חגים כגון חג סוכות, תאפשר העירייה מתן אישורים לרוכלות נייחת כדוגמת דוכנים וירידים במרכזים מסחריים, בהתאם לאמור בנוהל זה.
- יד. לא יותר שימוש בכריזה או הגברה מכל סוג במסגרת רישיון הרכלות.
- טו. לא יותר שימוש לפעילות שאינה הולמת את אופי העיר ותושביה.
- טז. לא תותר פעילות שלא על פי הדין וחוקי העזר העירוניים.
- יז. חל איסור להתחבר למערכות/תשתיות של העירייה, כגון- חשמל, מים ותאורה.
- יח. לא יינתן אישור רוכלות בסמוך לעסקים קבועים המוכרים מוצר דומה.
- יט. לא יינתן רישיון לרוכלות במקום בו יש סיכון בטחוני ו/או פגיעה בבטיחות הציבור ו/או במקום המהווה מטרד ו/או מפגע רעש ולכלוך.
- כ. מבלי לגרוע מהתחייבויות הרוכל בהתאם לנוהל זה והוראות הדין וחוקי העזר, רוכל אשר יקבל רישיון מטעם העירייה מתחייב שלא להפריע לתנועה בכביש ובמדרכה, וכן מתחייב שלא לגרום מטרדי תאורה או רעש בסמיכות למקום מגורים. ככל שיגרום הרוכל למטרד רשאת העירייה לבטל את הרישיון באופן מידי ולא תישמע כל טענה מצד הרוכל בעניין זה.
- כא. רוכל אשר יקבל רישיון מטעם העירייה לרוכלות מתחייב כי לא תתבצע פגיעה או שימוש במתקנים, עצים וכל דבר אחר שאינו בבעלותו.
- כב. ניקיון – מבלי לגרוע מאחריותו בהתאם לחוקי העזר של העירייה והוראות הדין, הרוכל מתחייב להציב מתקן אצירה או כלי פינוי פסולת בהתאם לדרישות העירייה ולפנות אותו בסיום כל יום. הרוכל אחראי על ניקיון שוטף בשטח ולכל לכלוך או מפגע שמקורו בעסק הרוכלות שיוגדר לו בעת קבלת הרישיון בכל עת.
- כג. לא תתקיים רוכלות ביום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, ביום הזיכרון לשואה ולגבורה, ביום כיפור וב-ט' באב, ביום שבת ובימי שישי וערבי חג תוגבל רוכלות עד 3 שעות לפני כניסת השבת או החג.
- כד. יודגש כי ככל שישנם בעלי עסקים מסוג רוכלות הפועלים ללא רישיון עסק טרם פרסום מסמך מדיניות זה, עליהם להגיש בקשה לרישיון לרוכלות שתבחן בהתאם לאמור במסמך זה.
- כה. העירייה יכולה להגביל את מספר המקומות המותרים לרוכל ע"פ שיקול דעתה הבלעדי.

**מח' רישוי וקידום עסקים**

- כו. כל בקשה לחידוש רישיון רוכלות לתקופה נוספת תיבחן באופן פרטני על פי שיקול דעת רשות הרישוי ובכפוף למדיניות ראש העיר התקפה באותה עת.
- כז. העירייה איננה מתחייבת לחדש רישיון עסק של רוכלות במקום מסוים.
- כח. העירייה תבצע פיקוח על ביצוע הרוכלות בהתאם להוראות הדין ונוהל זה. במקרה של הפרת תנאי רישיון העסק לרוכלות ובכלל זה אי עמידה בתנאים ובמגבלות במפורטים במסמך מדיניות זה, תהא רשות הרישוי רשאית לבטל את רישיון העסק בכפוף לכל דין.

4. אופן הגשת הבקשה

- א. תשלום אגרת הגשת בקשה בהתאם לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א-2000.
- ב. הגשת טופס בקשה לאישור רוכלות/ ירידים למחלקת רישוי עסקים בעירייה.
- ג. לאחר עיון בבקשה תועבר למבקש רשימת מסמכים שעליו לצרף לצורך אישור הבקשה ועל המבקש להעביר את המסמכים תוך פרק הזמן שייקבע על ידי העירייה.
- ד. לעירייה סמכות לפנות לצדדים שלישיים או לבקש מהמבקש לפנות לצדדים שלישיים לקבלת התייחסות ו/או קבלת אישורם לבקשה לרישיון עסק. בין השאר – משטרת ישראל, משרד הבריאות, כיבוי אש, תשתיות וכיו"ב.
- ה. רישיון/ היתר זמני יכולול תנאים והגבלות לפעילות המבוקשת.