



בט"ר

פרוטוקול
ועדת מכרזים מס' 1/2021
שנערכה בתאריך כז' בטבת תשפ"א 11.01.2021
באמצעות דוא"ל

נוכחים:

הרב אורי יפה- יו"ר הוועדה
הרב משה מוטרפרל- חבר הוועדה
הרב אברהם הכט – חבר הוועדה
עו"ד בן קרטוז'נסקי – יועמ"ש
גב' מרים צין – אחראית התקשרויות

על סדר היום:

1. **מכרז פומבי מס' 16/2020 להקמת עמדות טעינה כולל תפעול ושירותי תחזוקה שוטפים לעמדות טעינה חשמליות, איטיות AC ועמדה מהירה DC- בקשת השלמת מסמכים.**
התקבלו 2 הצעות למכרז, נדרשות השלמות מסמכים והבהרות בהתאם לדו"ח הבדיקה המצורף, בהתאם לזאת ממליצה הוועדה לבקש הבהרות. לאור האמור, מסמיכה הוועדה את מחלקת התקשרויות בעירייה בכפוף לאישור יועמ"ש לפנות למציעים להשלמת המסמכים והבהרות.

על החתום:

אברהם הכט
חבר הוועדה

משה מוטרפרל
חבר הוועדה

אורי יפה
יו"ר הוועדה

יעקב גוטמן
ראש העיר



מכרז פומבי מס' 16/2020 להקמת עמדות טעינה כולל תפעול ושירותי ותחזוקה שוטפים לעמדות

טעינה חשמליות, איטיות AC ועמדה מהירה DC

בדיקת תנאי סף וצרוף מסמכים

שם המציע	אריאל וימאזור בקרת תנועה וחניה	אפקון תחבורה חשמלית בע"מ
המציע הינו יחיד או תאגיד, שהינו אישיות משפטית אחת, הרשום כדין בישראל.	✓	✓
המחזור הכספי המצטבר של המציע בכל אחת מהשנים 2017, 2018, 2019 עומד ע"ס 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ, לכל הפחות. במקרה של מציע שהינו תאגיד, רשאי המציע לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיף זה באמצעות תאגיד קשור בו למציע יש מעל 50% ממניות השליטה. להוכחת תנאי סף זה, המציע יצרף להצעתו אישור ר"ח בדבר מחזור כספי בנוסח המצורף כנספח 4 למסמכי המכרז. בהודעה מס' 4 עודכן כי ניתן להוכיח את תנאי הסף גם באמצעות תאגיד קשור המחזיק במעל 50% ממניות השליטה המציע.	✓	✓
המציע הינו חשמלאי מוסמך ובעל רישיון חשמל בתוקף לחתימה על עבודות בזרם של 3x250A לפחות. תנאי זה יתקיים במציע עצמו, עובד מטעם המציע ו/או בקבלני משנה מטעמו. להוכחת תנאי סף זה, המציע יצרף להצעתו רישיון חשמלאי ואישור כי רשאי לעסוק בעבודות חשמל בזרם הרלוונטי. ככל שיציג תנאי זה באמצעות עובד או קבלן משנה, יצרף המציע גם אישור העסקה או הסכם התקשרות עם הגורם העומד בתנאי הסף.	יש לבקש השלמת אישור/הסכם כאמור אשר תחילתו בטרם המועד האחרון להגשת הצעות.	✓
למציע ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בין השנים 2017-2020 בהקמה, ניהול ותפעול של עמדות טעינה (AC+DC) ציבוריות וגם במכירת חשמל באופן ציבורי מלא, בארץ או בחו"ל, בהיקף כספי מצטבר של 1,000,000 ₪ (במילים: מיליון שקלים חדשים) או בהיקף של 20 שקעים ציבוריים (במצטבר, מספר אתרים ו/או אתר אחד יחד עם כלל העמדות) מתוכם לפחות עמדה 1 מהירה בהספק של 50KW ומעלה. <u>ניתן להוכיח ניסיון זה באמצעות קבלן משנה כל עוד פרויקט אחד לפחות העומד בתנאי הסף שבוצע על-ידי המציע עם קבלן</u>	בהתאם לבדיקת הגורם המקצועי עומד בתנאי הסף	בהתאם לבדיקת הגורם המקצועי עומד בתנאי הסף



		<p>המשנה במשותף.</p> <p>בסעיף זה: "מכירת חשמל באופן ציבורי מלא" - הטעינה מנוהלת, בתשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית, בתהליך של חיוב לקוחות מרחוק ע"י אפליקציה (שלא באמצעות מדחן או גביה ישירה בעמדת התדלוק).</p> <p>לצורך הוכחת תנאי סף זה, על המציע לפרט לגבי הפרויקטים על גבי טבלת הניסיון המצורפת בנספח 5 המצורף למסמכי המכרז, וכן לצרף חשבונות סופיים ו/או אישורי ביצוע עבור הפרויקטים המפורטים. כמו כן, על המציע לצרף מסמך כוונות, מאומת ע"י עו"ד, מקבלן המשנה בדבר כוונתו לבצע את הפרויקט ביחד עם המציע.</p>
<p>בהתאם לבדיקת הגורם המקצועי נראה כי אינו עומד בתנאי הסף במסגרת הניסיון שהוצג בנספח 5 הותקנה עמדה מהירה אחת ולא 2 עמדות אולטרה מהירות טרם הפסילה מומלץ לבקש הבהרה</p>	<p>✓ בהתאם לבדיקת הגורם המקצועי עומד בתנאי הסף</p>	<p>למציע ניסיון מוכח בהתקשרות מול שני מזמינים, לפחות, בהיקף הזמנה של 10 עמדות לפחות. לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה חשמליות כולל שתי עמדות אולטרה מהירות DC. ההגדרה כוללת גם מזמינים מחו"ל.</p> <p>לצורך הוכחת תנאי סף זה, יצרף המציע את נספח 5 כשהוא מלא, חתום ומאומת כדין. העירייה מבהירה כי המציע רשאי לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיף באמצעות קבלן משנה, ובלבד שיצרף הסכם המעיד על התקשרות וניסיון של קבלן המשנה התואם את דרישת הסעיף.</p>
<p>✓ בהתאם לבדיקת הגורם המקצועי</p>	<p>✓ בהתאם לבדיקת הגורם המקצועי</p>	<p>המערכות המוצעות ואשר יסופקו על ידי המציע עומדות בדרישות הטכניות המיוחדות המפורטות במסמך ד' המצורף למסמכי המכרז.</p>
<p>✓</p>	<p>✓</p>	<p>המציע צרף להצעתו ערבות השתתפות כאמור בסעיף 0 להלן.</p>
<p>✓</p>	<p>✓</p>	<p>המציע השתתף במפגש המציעים הפך לרשות במסגרת הודעה מס' אחת.</p>
<p>✓</p>	<p>✓</p>	<p>המציע רכש את מסמכי המכרז.</p>
<p>✓</p>	<p>✓</p>	<p>המציע ובמקרה שהמציע הוא תאגיד – התאגיד, מנהל התאגיד ובעל שליטה בתאגיד (בעל שליטה כהגדרת המונח "בעל שליטה" בסעיף 3(ט)(1)(ג) לפקודת מס הכנסה) – לא הורשעו בפלילים בעבירה פיסקלית ו/או בעבירה על חוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988 ו/או בעבירה מסוג פשע ו/או בעבירה שיש עימה קלון.</p> <p>לצורך הוכחת תנאי זה, המציע ימלא תצהיר בדבר היעדר</p>



בס"ד

		הרשעות פליליות קודמות המצורפת כנספח 17 למסמכי המכרז.
✓	✓	המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976. לצורך הוכחת תנאי זה, המציע ימלא את התצהיר המצורף כנספח 3 למסמכי המכרז וכן יצרף מסמכים כמפורט בסעיף שגיאה! מקור החפניה לא נמצא. להלן.
✓	✓	מסמך ב': טופס הצעת המציע, על נספחיו, כשהוא מלא וחתום על ידי המציע
✓	✓	נספח 1: ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי, שהוצאה לבקשת המציע, על שמו ולטובת העירייה, בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים). הערבות תהיה בנוסח המצורף כנספח 1 לחוברת המכרז ובתוקף עד ליום 27.06.2021 (להלן: ערבות הגשה).
✓	✓	נספח 2: תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי הסף, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על-ידי עו"ד.
✓	✓	נספח 3: תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מאומת על-ידי עורך דין. כמו כן, יצרף המציע: 1.1.1. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, וכן כי הוא נוהג לדווח לפקיד שומה ולרשויות המכס והמע"מ. 1.1.2. אישור תקף של רשויות מס הכנסה על ניכוי מס במקור של המציע
✓ צורף נוסח שונה טיפה, אך המאשר את הרכיבים הנדרשים.	✓ צורפו שני מסמכים עם נוסח השונה טיפה, אך המאשר את הרכיבים הנדרשים.	נספח 4: אישור רו"ח מטעם המציע בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז.
צורף בשפה העברית בלבד. לבקש השלמה ככל שנדרש בשפה האנגלית ע"י היועץ המקצועי וועדת המכרזים בלבד.	צורף בשפה העברית בלבד. לבקש השלמה ככל שנדרש בשפה האנגלית ע"י היועץ המקצועי וועדת המכרזים בלבד.	נספח 5: תצהיר המציע לעניין ניסיון קודם (בשפה העברית וגם בשפה האנגלית), מאומת על-ידי עורך דין.



בס"ד

✓	✓	נספח 6: אישור עו"ד בדבר פרטי המציע.
✓	✓	נספח 7: הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובד עיריה או לחבר מועצת העיר מודיעין עילית.
✓	✓	נספח 8: הצהרה בדבר שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים.
נספח 9 – צורף; אישור עו"ד – צורף; תעודת התאגדות - צורפה ללא העתק נאמן למקור; נוסח תאגיד - לא צורף. יש לבקש השלמת תעודת התאגדות בהעתק נאמן למקור וכן תדפיס עדכני מרשם החברות.	✓	נספח 9: הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מחשב ברישיון בלבד. 1.1. אישור מאת עו"ד או רו"ח בדבר זכויות חתימה במציע. 1.1. ככל שהמציע תאגיד יצרף המציע: 1.1.1. תעודת התאגדות בהעתק נאמן למקור; 1.1.2. נסח תאגיד עדכני מהמרשם הרלוונטי בהתאם לסוג התאגיד (רשם החברות, רשם השותפויות וכו') מובהר, כי התראה/רישום בדבר היות החברה מפרת חוק או בעלת חוב בגין אי תשלום אגרה, עלול להביא לפסילת ההצעה.
✓ בהתאם לבדיקת יועץ מקצועי	✓ בהתאם לבדיקת יועץ מקצועי	נספח 10: מפת פריסת עמדות משוערת הטעינה שלבים א' + ב' + רשימת כתובות ורישום מקיום עמדות מדוייק.
✓	✓	נספח 11: נוהל בחירת ההצעה הזוכה.
לא צורף כל אישור של חברת ביטוח. נדרש להשלים.	לא צורף כל אישור של חברת ביטוח. נדרש להשלים.	נספח ג' 2 להסכם: נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים. בשלב הגשת ההצעה, יש להגיש את האישור כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח לצרכי מכרז בלבד. בהגשת האישור, מצהירה חברת הביטוח על נכונותה לבטח את המציע והמציע מאשר כי אם יזכה במכרז, ירכוש על חשבונו את הפוליסות המפורטות במסמך, ויגיש את המסמך כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח במועד שתקבע העירייה.
✓	✓	נספח 12: תצהיר חתום על ידי המציע, חתום ומאומת על ידי עורך דין, לפיו המציע ו/או מי מטעמו לא תיאמו הגשת הצעות למכרז.
✓ הנספח בוטל במסגרת שאלות הבהרה	הנספח בוטל במסגרת שאלות הבהרה	נספח 13: מודל כלכלי, מלא וחתום כנדרש.
✓	✓	נספח 14: קול קורא 114/2018
✓	✓	נספח 15: קול קורא 117/2018



בס"ד

✓	✓	נספח 16 : קול קורא 116/2018
✓	✓	נספח 17 : תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות כשהוא חתום ומאומת ע"י עו"ד.
לא חתום כנדרש. יש להשלים.	✓	מסמך ג': נוסח הסכם התקשרות, על נספחיו, כשהוא חתום על ידי המציע במקומות המיועדים לכך.
✓	✓	מסמך ד': המפרטים הטכניים המיוחדים לביצוע העבודות נשוא המכרז, חתומים על ידי המציע.
לא צורף תמצית מידע, תעודת ההתאגדות אינה בהעתק נאמן למקור. נדרש להשלים.	✓	העתק נאמן למקור של תעודת התאגדות של המציע וכן תמצית מידע מעודכן (משנת 2020) מרשם החברות.
לא צורפו	לא צורפו	אם המציע מתכוון להעסיק במתן השירותים עובדים זרים, כהגדרתם בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 (להלן - חוק עובדים זרים), הוא יצרף עותק נאמן למקור של כל האישורים והרישיונות בהתאם להוראות חוק עובדים זרים.
✓	✓ צורפה אסמכתא להעברה בנקאית	עותק קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
צורף לא חתום. יש לבקש השלמתו חתום.	✓	פרוטוקול סיור מציעים חתום על-ידי המציע.
הודעות 1-3 וכן פרוטוקול סיור מציעים הוגשו לא חתומים. נספח ד' לא חתום כנדרש יש לבקש השלמת המסמכים חתומים.	צורף הכול מלבד הודעה מס' 1 לעניין ביטול תנאי הסף של סיור מציעים חובה. יש לבקש השלמת ההודעה חתומה ע"י המציע.	כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע בכל עמוד ועמוד. לתנאי המכרז יצרף המציע את מסמך שאלות ו/או תשובות הבהרות שישלח - ככל שישנם - חתומים חתום ע"י המציע בכל עמודיו.
מכיוון ומסמכי המכרז נחתמו ע"י מורשי החתימה וכן צורף פרוטוקול מורשי החתימה המאשר את זהות החותמים - אין צורך באישור מורשי חתימה נוסף.	מכיוון ומסמכי המכרז נחתמו ע"י מורשי החתימה וכן צורף פרוטוקול מורשי החתימה המאשר את זהות החותמים - אין צורך באישור מורשי חתימה נוסף.	תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד, המאשר כי מורשי החתימה של המציע אישרו את נכונות כל המידע המצורף להצעה על ידי המציע.



המלצות:

1. בהתאם לדוח הבדיקה המפורט, לשני המציעים ישנם חוסרים שהשלמתם נדרשת.
2. יש להשלים בדיקת תנאי הסף המקצועיים ע"י הגורם המקצועי. ככל ששני המציעים עומדים בתנאי הסף, ניתן לבקש השלמה רק מהמציע בעל ההצעה הטובה ביותר.
3. ביום 10.01.2021 הושלמה בדיקת היועץ המקצועי. בהתאם לבדיקת היועץ המקצועי נראה כי המציע אריאל אינו עומד בתנאי הסף הדורש התקנה של 2 עמדות אולטרא מהירות, טרם הפסילה מומלץ לבקש הבהרה.