

**ישיבת מליאת מועצת העיר מודיעין עילית**

**ישיבה מס' 8/25**

**3.9.25**

**יום רביעי, י' באלול, התשפ"ה**

**בהשתתפות:**

יעקב גוטרמן – ראש העיר

יעקב דוד מרציאנו – מ"מ ראש העיר

טוביה פריינד – סגן ראש העיר

נחום גיטלר – סגן ראש העיר

אליהו אוחיון

שמואל אלישיב

מרדכי גולדברג

עזריה גולדשמיט

צבי גליק

משה אליעזר דיקשטין

נתנאל מנשורי

אבינועם שיפמן

יאיר קירשבויס – מזכיר

אבי עדן – גזבר

יהושע אהרונוביץ – מבקר

עו"ד עודד בקרמן – יועמ"ש

**נעדרים:**

אהרן דוד ארלנגר

חיים מאיר ויזל

אברהם וייס

אורי יפה

משה יפת

משה מוטרפרל

נחמן ניימן

על סדר היום:

- אישור תב"רים.
- עדכון תב"רים.
- אישור הקצאות.
- אישור תוכנית ארבע שנתית מפעל הפיס 2025-2028.
- מינוי מנהל מינהל חינוך (רטרו מיום 17.7.25).
- מכרז להפעלת מקוואות טהרה לגברים.
- אישור הגבי' יעל גולדשמיט כרו"ח מבקר של חברה לפיתוח מודיעין עילית בע"מ לשנת 2025.
- ענייני עובדים.
- שונות.

## **פרוטוקול<sup>1</sup>**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה 8/25. על סדר היום אישור תב"רים. מספר תב"ר 765, כפי שקיבלתם בהודעה מראש, פיתוח כלכלי אנרגיה. קיבלנו 753,000 שקל ממשד הפנים. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. מתנגדים, הרב אלישיב והרב דיקשטין. שאר החברים בעד, אין נמנעים. ברוב חברי המליאה אושר תב"ר 765.

### **אישור תב"ר 765 – אושר ברוב קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** עדכוני תב"רים. אני מקריא כפי שקיבלתם בהודעה מראש. עדכון תב"ר 770, 759, 756. מי בעד אישור התב"רים כפי שהקראתי לפרוטוקול וכפי שקיבלתם בהודעה מראש? מי נגד? דיקשטין ואלישיב נגד. מי נמנע? אין נמנעים, שאר החברים בעד. ברוב חברי המליאה אושרו עדכוני התב"רים 770, 759, 756.

### **אישור עדכוני תב"רים כפי שהוקראו – אושר ברוב קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** אישור הקצאות. קיבלתם בהודעה מראש הקצאות, אישור מליאה לחתימת חוזה עם עמותות. הקצאה 24022, בני הישיבות על יסודי, בני הישיבות מרכז לנוער שער המלך 10. 24023, 5505, גני ילדים, רשת גנים אגודת ישראל, רמב"ם 9. מי בעד אישור ההקצאה לאשר חתימת חוזה עם העמותה עם אישור ההקצאה? מי בעד? מי נגד? נגד דיקשטין ואלישיב, מי נמנע? אין נמנעים, שאר החברים בעד. ברוב חברי המליאה אושרו הקצאות לחתימת חוזה עם העמותות, 24022, 24023, בני הישיבות מרכז נוער ורשת הגנים של אגודת ישראל.

---

<sup>1</sup> בהתאם להחלטת מועצת העיר מישיבה מס' 2/2024 מתאריך יום רביעי י' באדר ב' התשפ"ד - 20/3/24. פרוטוקול הישיבות ייערך ע"י מזכיר העירייה ויובאו בו עיקרי הדברים, הצבעות והחלטות מועצת העיר.

**אישורי הקצאות לחתימת חוזה עם עמותות 24022, 24023 – אושר**

**ברוב קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** עכשיו מבקשים את אישורכם לאחר חתימת חוזה ההקצאה. אחרי חתימת חוזה ההקצאה צריכים לאשר עוד פעם. אחת זה בני הישיבות, 16080, בני הישיבות גרין פארק, והשני זה 24015, בית הכנסת מנחת זאב שקידת התורה, הרשב"ם 1. מי בעד אישור לאחר חתימת חוזה ההקצאה, כולל חוות דעת? לאחר חתימת החוזה, היה כל התהליך של ההקצאה, עכשיו צריך לאשר את חתימת חוזה ההקצאה, כפי שהקראתי וקיבלתם בהודעה מראש את העמותות. מספר הקצאות 16080, 24015. מי בעד? מי נמנע? מי נגד? נגד אלישיב ודיקשטין, אין נמנעים, ברוב חברי המליאה אושרו ההקצאות לאחר חתימת חוזה, 16080, בני הישיבות גרין פארק, ו-24015. אושרו בשעה טובה ברוב חברי המליאה.

**אישורי הקצאות לאחר חתימת חוזה 16080, 24015 – אושר ברוב**

**קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** אישור מליאה לביטול הקצאות. מי בעד ביטול ההקצאות של העמותות שהקראתי, של מוסדות קהילת בויאן, 17010, 17022, 17090. מי נמנע? אין נמנעים. אין מתנגדים. אושר פה אחד ביטול הקצאות של 17010, 17022, 17090.

**ביטול הקצאות – אושר פה אחד.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** עכשיו אני מבקש את אישור המליאה לביטול הקצאה 16009, מגרש 5502, ייעוד, על יסודי ישיבת השרון, שדרות בית שמאי 17. מי בעד אישור ביטול ההקצאה? מי נגד? מי נמנע? מרדכי גולדברג - נגד, אלישיב ודיקשטין – נמנעים, השאר בעד. ברוב חברי המליאה אושר ביטול הקצאה למספר הקצאה 16009. בוטלה ההקצאה.

**ביטול הקצאה 16009 – אושר ברוב קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** אישור תוכנית ארבע שנתית מפעל הפיס לשנים 2028-2025. בהתאם להחלטת דירקטוריון מפעל הפיס באפשרות הרשויות המקומיות להגיש בקשות להקדמת אמות המידה לארבע השנים הקרובות, שיאשרו לנו את ההקצאה, קרי בשנת 2025 עד 2028. העירייה הכינה תוכנית עבודה בהתאם לסכום התקצוב והכללים לאישור התוכנית, התוכנית כוללת תקצוב תוכנית הפעלה בתחום הרווחה, נוער וצעירים, בריאות לכל השנים, בשווי שלא יפחת מ-15% מסך התקציב הכולל של התוכנית ארבע השנתית. יש לכם פה את התוכנית כפי שקיבלתם בהודעה מראש. מי בעד? מי נגד? נגד - דיקשטיין ואלישיב, נמנעים? אין נמנעים. ברוב חברי המליאה אושרה התוכנית ארבע שנתית של מפעל הפיס כפי שמונחת לפניכם, להגדיל את התקצוב מהפיס.

**אישורי תוכנית ארבע שנתית מפעל הפיס 2028-2025 – אושר ברוב**

**קולות.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** מינוי מנהל מינהל חינוך. העיר גדלה ואנחנו נהפכנו מאגף למינהל ובהתאם לזה יהיה המכרז ויצא מכרז. שני אגפים בעירייה הפכו מאגף למינהל, החינוך והרווחה. עשינו מכרז חדש למנהל, אנחנו צריכים את אישור המליאה למינוי מנהל מינהל חינוך, גבי אפרת אשכול. טווח שכר בין 70% ל-80% משכר בכירים, רטרו מיום ה-17.7.25, מתי שהיה המכרז. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

**היו"ר יעקב גוטרמן:** פה אחד אושר מינויה של גבי אפרת אשכול למנהלת

מינהל החינוך בטווח שכר בין 70% ל-80% משכר הבכירים רטרו מיום ה-17.7.25.

**מינוי גבי אשכול למנהלת מינהל חינוך – אושר פה אחד.**

**היו"ר יעקב גוטרמן:** מכרז להפעלת מקוואות טהרה לגברים. העירייה

פרסמה מקווה להפעלת מקוואות לגברים, מקווה ירוסלב הממוקם ברחוב רשב"י 21

ומקווה טהרת הנביאים הממוקם ברחוב שדי חמד. יש להעלות למליאה הקרובה בקשה לאישור לגזבר לנהל משא ומתן להתקשרות וחווה ללא מכרז בהתאם לסעיף 22(ה) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות תשי"א-1950. לנהל משא ומתן לגבי המקוואות האלה, היות שזה בשטח ציבורי. היות שאין תוצאות מכרז, לא הוגשו הצעות, אז להסמיק את הגזבר. מי בעד? מי נגד? דיקשטיין ואלישיב-נגד. מי נמנע? אין נמנעים. ברוב חברי המליאה אושר לגזבר לנהל משא ומתן להתקשרות בחווה ללא מכרז למקוואות המדוברים ברחוב רשב"י 21, ירוסלב, ומקווה טהרת הנביאים ברחוב שדי חמד. בהצלחה, כבוד הגזבר, תביא תוצאה טובה.

### אישור לגזבר לנהל מו"מ להתקשרות בחווה ללא מכרז למקוואות

#### הנ"ל – אושר ברוב קולות.

היו"ר יעקב גוטרמן: אישור גב' יעל גולדשמיט כרואת חשבון מבקר של החברה לפיתוח מודיעין עילית בע"מ לשנת 2025. מי בעד אישורה? מי נגד? כולם בעד. פה אחד אושרה גב' יעל גולדשמיט כרואת חשבון מבקר של החברה לפיתוח מודיעין עילית.

### אישורי הגב' גולדשמיט כרו"ח מבקר לחברה לפיתוח מודיעין עילית

#### בע"מ לשנת 2025 – אושר פה אחד.

היו"ר יעקב גוטרמן: ענייני עובדים. אנחנו מבקשים למנות את המהנדס, זאב יורובסקי, כממלא מקום מהנדס העיר. מהנדס העיר נמצא במילואים ואנחנו לא יכולים לעצור את העבודות, העיר חייבת להמשיך הלאה לחיות ומחר יש תרגיל חירום של פיקוד העורף והוא לא יכול לבוא. אין כזה דבר באף מקום בעולם שאין ממלא מקום, אין שום תפקיד שאין לו ממלא מקום. לגזבר יש ממלא מקום, למנהלת מינהל החינוך יש סגנית, לראש העיר יש סגן, מנהלת אגף רווחה יש סגנית, לכולם יש סגנים. בוועדת מל"ח יש מהנדס רשותי, אם תאשרו אותו נבקש מהמהנדס להגיע כבר מחר, איך אפשר לעשות תרגיל בלי המהנדס? הוא חייב לבוא.

מי בעד אישור לממלא מקום המהנדס את מר זאב יורובסקי? אתם מכירים אותו, עכשיו הוא יבוא רק למילוי מקום. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. פה אחד אושר מינוי זאב יורובסקי כממלא מקום מהנדס העיר בטווח שכר של 85% שכר בכירים, החל מתאריך 9.25. ברכות.

אישורי מר זאב יורובסקי כמ"מ מהנדס העיר – אושר פה אחד.

היו"ר יעקב גוטרמן: הישיבה נעולה.

\*\*\*

  
מזכיר העירייה, יאיר קירשבוים

  
ראש העיר, יעקב גוטרמן



תכנים חדשים

מס' תב"ר	מגרש	שם תב"ר	שם תב"ר	סכום	מקור מימון
765		פתוח כלכלי - אנרגיה		753,000	משרד הפנים
		סה"כ		753,000	

עידכוני תכנים

מס' תב"ר	מגרש	שם תב"ר	סכום	תוספת	סה"כ	מקור מימון
770		יבילים	5,000,000		6,220,000	משרד החינוך
759		רכישת משאיות אשפה	398,000		459,690	קרנות הרשות
		פארק עירוני	844,563		10,944,563	פיס
					4,100,000	שיכון
					1,281,690	

עיריית מודיעין ונתיבות  
 יאיר קירשבוים  
 מנכ"ל

עיריית מודיעין ונתיבות  
 יאיר קירשבוים  
 מנכ"ל