

**ועדת השלושה**

פרוטוקול ישיבה מיום 11.05.2026  
שם הרשות: עיריית מודיעין עילית

**נוכחים:** מר יאיר קירשבוים - מנכ"ל  
מר אבי עדן - גזבר העירייה  
עו"ד אביבה לוי - יועמ"ש

**הנדון:** החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום ופיקוח  
**מכרז:** מג/2025/1

עיריית מודיעין עילית (להלן: "הרשות") החליטה להתקשר עם הקבלן **מרי חב קבלנית לעבודות בע"מ** (להלן: "הקבלן") לביצוע **בי"ס עי"ס 8 כיתות לבנים מגרש 5509 שלב א' + שלב ב' + שלב ג'** (להלן: "הפרויקט" / "הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול תאום ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול תאום ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול תאום ופיקוח לאור המפורט להלן: נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. עריכת מכרז עצמאי ע"י העירייה בהתחשב במורכבות ובהיקף השירות אינה כדאית.
2. למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן.
3. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר.

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 3 (15) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח – 1987.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. ניתן לפנות לוועדת השלושה בנוגע להתקשרות זו תוך 7 ימים מיום פרסומה באתר האינטרנט של הרשות (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת יש לפרט).

החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

עו"ד אביבה לוי  
אביבה לוי  
יועץ משפטי

על החתום  
גזבר העירייה

יאיר קירשבוים  
מנכ"ל